NEPR

Received:
Aug 28, 2026
5:14 PM

COLEGIO DE PERITOS ELECTRICISTAS DE PUERTO RICO

PO BOX 363611 SAN JUAN PR 00936-3611
Tel. (787) 781-7196 / 781-7184

NÚM. CERTIFICACIÓN: VBD 563 VIII 26

CERTIFICACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Dueño: Joanne Serrano (Nombre)

Car 2 R686 K1 H0, buzon 10 suite 3 BO Guayaney (Calle, Núm., Apt.) (Barrio, Urbanización)

Manati (Ciudad) 939-280-1136 (Teléfono)

Cuenta número: 1475499683

Tipo de certificación: ☐ Final ☐ Provisional ☒ Reinspección por: ☒ Reparación ☐ Desuso

Tipo de proyecto: ☐ Industrial ☐ Comercial ☒ Residencial ☐ Entidad sin fines de lucro o gubernamental

Medidor existente número: 15101727

Identificación en la base del medidor: n/a

Medidor vecino número: n/a

Sellos del Colegio de Peritos Electricistas requeridos, según establecido por la Ley Núm. 131 de 1969, según enmendada, que tienen que adherirse al dorso:

1) Sellos por certificación:
   - Comercial $15
   - Industrial $20
   - Residencial y entidad sin fines de lucro o gubernamental $ 0
2) Sellos por trabajos realizados detallados en la Sección I.

Importe total en sellos: $10

CERTIFICACIÓN

Yo, DIAZ SANTOS, JOSE D., certifico que soy mayor de 18 años de edad, ☒ casado ☐ soltero y vecino de Vega Baja, Puerto Rico, que soy Perito Electricista Colegiado autorizado para ejercer en Puerto Rico con licencia número 012929, que no soy empleado de la Autoridad de Energía Eléctrica y que he sido contratado por Joanne Serrano para la construcción de las instalaciones eléctricas en Car 2 R686 K1 H0, buzon 10 suite 3 BO Guayaney Manati, Puerto Rico. Certifico que realicé las instalaciones eléctricas descritas de acuerdo con las Leyes Núm. 131 de 28 de junio de 1969 y Núm. 115 de 2 de junio de 1976, según enmendadas, y demás leyes aplicables; que éstas cumplen con las normas, reglamentos y patrones de la Autoridad de Energía Eléctrica, los planos endosados, el Código Eléctrico Nacional y Código Eléctrico Nacional de Seguridad vigentes y que están libres de riesgos eléctricos. Además, certifico que los sellos adheridos al dorso cumplen con lo dispuesto por la Ley Núm. 131 de 1969, según enmendada, y que no proveeré beneficio económico a empleado alguno de LUMA relacionado con esta certificación.

I. SELLOS POR TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN ELÉCTRICA REALIZADOS

TRABAJO	R	C	TRABAJO	R	C	TRABAJO	R	C
n/a Instalación soterrada	$10	$10	n/a Subestaciones (Transformadores)	$10	$20	n/a Unidades seccionadoras (SU)	$10	$20
n/a Tomas de servicio soterradas (c/u)	$10	$10	n/a Postes	$10	$15	n/a Líneas aéreas	$10	$15
n/a Alumbrado	$10	$15	n/a Reinspección de instalaciones	$10	$10	n/a Generadores de electricidad	$10	$15
X Base de medidor 100 A / Interior	$10	$10	n/a Base de medidor 200 A / Interior	$10	$20			

Leyenda: R = residencial, entidad gubernamental o entidad sin fines de lucro / C = comercial o industrial

II. DESCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

A. Voltaje: ☒ Secundario ☐ Primario
B. Sistema: ☒ 1∅ ☐ 3∅ ☐ Delta ☐ Estrella
C. Base de medidor: 100 Amperios / Cantidad de medidores: 1
D. Espacios vacantes en base de medidores múltiples: 0
E. Medición: ☒ Secundaria ☐ Primaria ☐ CT ☐ VT
F. Carga: 6 kW n/a kVA
G. Calibre: Awg#2
H. Toma o acometida: ☐ Soterrada ☒ Aérea
I. Prueba de cable: ☐ Sí ☐ No ☒ No necesaria
J. Sistema de energía renovable: no
K. Base medidor: ☐ Acero inoxidable ☐ Aluminio ☒ Acero galvanizado

III. DESCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR

A. Núm. de tomacorrientes:
0 120V 0 GFCI 0 Estufa 0 Calentador
0 240V 0 Secadora 0 Acondicionador de aire
B. Núm. de circuitos: 0
C. Núm. de interruptores: Sencillo 0 Doble 0 Triple 0 GFCI 0
D. Núm. de luminarias instaladas: 0
E. Núm. de motores y capacidad: 0 1∅ 0 HP 0 3∅ 0 HP
F. Otros artefactos: n/a

IV. ¿EXISTE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA ADECUADA PARA SERVIR ESTE PROYECTO? DESCRIBA.

☒ Sí ☐ No Condiciones existentes: ☐ Aro Super ☐ Base de medidor vacante ☒ Sello - Núm. n/a
n/a

V. SI CONSISTE EN REINSPECCIÓN POR REPARACIÓN O DESUSO, DESCRIBA:

Reemplazo de la base del contador, Instalación de varilla de puesta a tierra.

VI. COMENTARIOS ADICIONALES:

Solicitamos la verificación e inspección del transformador que alimenta la instalación, debido a que se han estado presentando pérdidas y fluctuaciones de voltaje de manera constante.

Esta certificación se recibe y acepta a base de la información suministrada por el perito electricista que la firma y está condicionada a que exista la infraestructura eléctrica adecuada en los límites de esta construcción. Se presentará la copia del dueño a la Compañía de Suministro Eléctrico para solicitar el servicio de energía eléctrica. No se entregarán sustituciones de certificaciones sin la autorización del perito electricista que radicó la certificación original. **No es válida para obtener Permiso de Uso.**

Certificado por:

JOSE DIAZ SANTOS L=012929 PV=00000
diazsantos.jose@gmail.com
2026-08-24 12:20:36pm

787/598-0288
18.4468471, -66.4568410

Aceptado por: APROBADO POR CERTIFICACIÓN
Certificaciones Vega Baja Manati
LUMA

Alexis Laureano Quinones
Digitally signed by Alexis Laureano Quinones
Date: 2026.08.26 12:21:27 -04'00'

ESTA CERTIFICACIÓN CADUCA AL AÑO DE SU ACEPTACIÓN SI NO SE SOLICITA SERVICIO O SI HA ESTADO SIN SERVICIO POR MÁS DE UN AÑO.

REV. 01/22

ORIGINAL

cdc78aa5-e52d-4fae-9ac0-ba0f30932360

Colegio de Peritos Electricistas de Puerto Rico

PO Box 363611 San Juan, P.R. 00936-3611
Tel. 787-781-7184

Estampilla Digital



DIAZ SANTOS, JOSE D.

Lic.#012929

Tipo de Certificación:	re-inspeccion
Tipo de Proyecto:	residencial
Nombre de Cliente:	Joanne Serrano
Número de Proyecto/Cuenta:	1475499683
Serial:	2026-CPEPR-08-24-4550-0031
Fecha:	08/24/2026
Estatus:	ACTIVA
Monto Emitido:	$ 10
Notas:	Certificacion Electrica

Certificación:

El profesional certifica con la emisión de esta estampilla digital del Colegio de Peritos Electricistas de Puerto Rico que realizó las instalaciones eléctricas descritas en la certificación que acompaña esta estampilla de acuerdo con las Leyes Num. 131 de 28 de junio de 1969 y Num. 115 de 2 de junio de 1976, según enmendadas y demás leyes aplicables.

NEPR

Received:

Aug 28, 2026

5:15 PM

A LUMA Energy:

Por medio de la presente se hace constar que se realizaron trabajos correctivos en la instalación eléctrica, consistentes en lo siguiente:

- Reemplazo de la base del contador:
- Se sustituyó la base de contador existente, debido a que la base previamente instalada no cumplía con la altura máxima permitida según los requisitos aplicables.
- Instalación de varilla de puesta a tierra: Se instaló una nueva varilla de puesta a tierra (ground rod), conforme a los requisitos establecidos para la instalación eléctrica.

Los trabajos fueron realizados con el propósito de corregir las condiciones existentes y asegurar que la instalación cumpla con los requisitos aplicables de LUMA Energy.

Solicitamos la verificación e inspección del transformador que alimenta la instalación, debido a que se han estado presentando pérdidas y fluctuaciones de voltaje de manera constante.

Se recomienda realizar las pruebas y verificaciones correspondientes al transformador y al suministro eléctrico, con el propósito de identificar la causa de las fluctuaciones y determinar si existe alguna condición anormal en el sistema de distribución.

Agradecemos su atención y pronta intervención para evaluar la situación y realizar las correcciones que correspondan.

Atentamente,

Jose Diaz, Lic. 12929

Tel: 787-598-0288

Contratista Eléctrico

All Pro Electric LLC

JOSE DIAZ SANTOS L=012929 PV=00000

Digitally signed by JOSE DIAZ SANTOS L=012929 PV=00000
Date: 2026.08.28 16:51:35 -04'00'

ALL PRO ELECTRIC

NEPR

Received:

Aug 28, 2026

5:21 PM

SENDER: COMPLETE THIS SECTION

- Complete items 1, 2, and 3.
- Print your name and address on the reverse so that we can return the card to you.
- Attach this card to the back of the mailpiece, or on the front if space permits.

1. Article Addressed to:

General Counsel
LUMA Energy, LLC
PO Box 364267
San Juan, P.R. 00936-4267

9590 9402 9896 5335 7650 68

2. Article Number *(Transfer from service label)*

9589 0710 5270 4082 4780 37

COMPLETE THIS SECTION ON DELIVERY

A. Signature

X

☐ Agent
☐ Addressee

B. Received by *(Printed Name)* Roberto Alemán

C. Date of Delivery

D. Is delivery address different from item 1? ☐ Yes
If YES, enter delivery address below: ☐ No

RECEIVED

AUG 11 2025

3. Service Type

- ☐ Adult Signature
- ☐ Adult Signature Restricted Delivery
- ☐ Certified Mail®
- ☐ Certified Mail Restricted Delivery
- ☐ Collect on Delivery
- ☐ Collect on Delivery Restricted Delivery
- ☐ Insured Mail
- ☐ Insured Mail Restricted Delivery (over $500)
- ☐ Priority Mail Express®
- ☐ Registered Mail™
- ☐ Registered Mail Restricted Delivery
- ☐ Signature Confirmation™
- ☐ Signature Confirmation Restricted Delivery

PS Form 3811, July 2020 PSN 7530-02-000-9053 Domestic Return Receipt