JUNTA REGLAMENTADORA DE SERVICIO PÚBLICO
NEGOCIADO DE ENERGÍA
GOBIERNO DE PUERTO RICO

Junta Reglamentadora de Servicio Público
APR 17 2026
Secretaría Negociado de Energía
2:21 pm

Jorge L. Vazquez / Maria E Moyet
QUERELLANTE

vs.

LUMA
QUERELLADO

CASO NÚM.: NEPR-QR-2026-0117

ASUNTO: Alto Voltaje
Daño a enseres
Doble cobro
Luma y las Placas

QUERELLA

Instrucciones:

- Al cumplimentar este formulario, examine las disposiciones del Reglamento Núm. 8543, Reglamento de Procedimiento Adjudicativos, Avisos de Incumplimiento, revisio4n de Tarifas e Investigaciones, y asegúrese de ofrecer la información requerida.
- Complete todos los encasillados e indique N/A donde no aplique.
- De necesitar espacio adicional para sus respuestas, utilice la Hoja Complementaria (NEPR-Z01).
- Incluya los documentos requeridos conforme al Reglamento Núm. 8543 para cada una de las partes de este Formulario o de su Hoja Complementaria.

A. Información General del Querellante

1. Nombre completo: Jorge L. Vázquez Santiago / María E. Moyet Meléndez
2. Dirección física: Carr 720 Km 1.1 Calle Manola Marzán Río Lajas Toa Alta P.R.
3. Dirección postal: Box 3229 Vega Alta P.R. 00692
4. Teléfono: 787-668-5390 / 787-604-5195
5. Correo electrónico: mariaemoyet@gmail.com
6. Representación legal: /
7. Número de RUA: /
8. Dirección postal: /
9. Correo electrónico: /
10. Teléfono: /

B. Información General del Querellado ☐ Individuo ☐ Compañía de Servicio Eléctrico

1. Nombre completo: LUMA Energy LLC & Luma Energy Servco, LLC
2. Dirección física:
3. Dirección postal: PO Box 364267 San Juan PR. 00936-4267
4. Teléfono: 787-521-3434
5. Correo electrónico: legal@lumapr.com / preborders@lumapr.com / alejandro.figueroa@lumapr.com

C. Querella

Relación sucinta de hechos:

Vea hoja complementaria

Disposiciones legales aplicables:

Remedio solicitado:

1. Resolver el problema de alto voltaje
2. Resolver el problema Home Power (Placas)
3. Daños a los enseres (#2,500 aprox.)

¿Solicita daños? ✓ Sí _____ No Valorización de los daños: #2,500 - aprox)

Si solicita más de un remedio favor de indicar si lo solicita en la alternativa o "en sustitución":

Resolver todas situación mencionadas

Anejos: (Incluya toda la evidencia que entienda pertinente para sostener su reclamación).

☒ Hoja Complementaria (NEPR-Z01).

☐ Otros: _____

Yo ~~Jorge L. Vazquez~~ María E. Moyet **hoy** 17 **de** abril **de 20**~~26~~ **en** San Juan**, Puerto Rico, certifico que la información presentada en este formulario es correcta y está completa.**

Nombre	Firma	Fecha
María E. Moyet Jorge L. Vázquez	maría E. Moyet	17 abril 2026

JUNTA REGLAMENTADORA DE SERVICIO PÚBLICO
NEGOCIADO DE ENERGÍA
GOBIERNO DE PUERTO RICO

HOJA COMPLEMENTARIA

Instrucciones:

- Utilice esta hoja cuando necesite espacio adicional para la contestación de alguna de las preguntas de los formularios y entréguela en conjunto con los demás documentos.

Para ser completado por el (la) solicitante

1. Nombre de la Compañía de Servicio Eléctrico: _____
2. Nombre del Solicitante: _____
3. Título del formulario que se complementa: _____
4. Fecha del formulario que se complementa: _____
5. Provea la información adicional: (Especifique el inciso del formulario que está completando)

Relación Sucinta de hechos:
Para principios del mes de junio 2025 se instalaron las placas finalmente pero me dejaron un documento donde dice que tengo que hacer una querella a Luma por el alto voltaje. Hemos estado visitando a Luma de 2 a 3 veces por mes desde la fecha indicada anteriormente. Luma recibe la queja dice que lo pasara a un supervisor pero nadie resuelve el problema. Hasta el día de hoy viernes 17 de abril 2026 no han resuelto el problema. Ahora la situación es la siguiente Luma sigue cobrando el pago mensual. Home Power no ha puesto a funcionar las placas por el alto voltaje y quieren que compremos una pieza para el alto voltaje que vale mucho dinero y tendríamos que hacer un préstamo. Nosotros somos personas mayores de 70 años solo recibimos retiro y Seguro Social. Comenzaron a cobrarnos las placas pero todavía no estamos recibiendo el servicio por otra parte me cancelaron la garantía por el momento. Aparte de todo esto Luma no arregla el alto voltaje y se me han fundido dos consola de aire acondicionado, 2 TV y un abanico de techo con luz. Solo estoy mencionando lo esenciales más caro. Ahora en junio 2026 se cumple un año con este asunto.

Resolving Solar Customer High-Voltage and Voltage Problem Complaints

We actively support renewable energy and partner with our customers to ensure safe and reliable interconnection of renewable energy into the electric grid.

High-Voltage and Voltage Problems

If you have a photo-voltaic (PV) solar generating system and are experiencing high voltage, or if your system indicates a voltage problem, please complete the following high voltage load test before contacting LUMA Energy. The results of the load test will help us in determining and addressing the cause of your voltage problem.

Customer/Contractor Requirements

Before LUMA Energy comes to review the high voltage concern at your premise, an engineer or certified electrician should conduct the following test and provide the data to LUMA Energy:

1. On a clear sunny day, when you are experiencing high voltage, perform the following test between 11am and 1pm. Include the date and time of the test on the form below. (Make sure the battery is not operating when conducting the test)
    - Turn off all major loads (small electronics can stay on)
    - Record the voltage at an outlet closest to the meter with the PV system on
    - Turn the PV system off and record the voltage at the same outlet
    - Turn the PV system back on, wait at least 10 minutes, then record voltage at the same outlet for confirmation
    - Turn on some of your major loads making sure they are running – i.e., air conditioning, electric stove, hair dryer,etc., then record voltage at same outlet closest to the meter.

Resolviendo las Quejas de los Clientes por Problemas de Alto-Voltaje y de Voltaje

Nosotros activamente apoyamos la energía renovable y nos unimos con nuestros clientes para asegurar una interconexión de energía renovable a la red eléctrica segura y confiable.

Problemas de Alto-Voltaje y Voltaje

Si tiene un sistema de generación solar fotovoltaica (FV) y experimenta alto voltaje, o su sistema indica un problema de voltaje, complete la siguiente prueba de alto voltaje antes de comunicarse con LUMA Energy. Los resultados de la prueba de carga nos ayudarán a determinar y lidiar con la causa de su problema de voltaje.

Requisitos del Cliente/Contratista

Antes de que LUMA Energy revise el problema de alto voltaje en su establecimiento, un ingeniero o un perito electricista debe realizar la siguiente prueba y proveer los datos a LUMA Energy:

1. En un día despejado y soleado, cuando se esté experimente alto voltaje, realice la siguiente prueba entre las 11am y la 1pm. Incluya la fecha y hora de la prueba en el formulario que se encuentra en la próxima página. (Asegurese que el sistema de almacenamiento no este operando al momento de raealizar la prueba)
    - Apague todas las cargas principales (los dispositivos electrónicos pequeños pueden permanecer encendidos)
    - Con el sistema fotovoltaico encendido, registre el voltaje en la toma de corriente más cercana al medidor.
    - Apague el sistema fotovoltaico y registre el voltaje en la misma toma de corriente.
    - Para confirmar, vuelva a encender el sistema fotovoltaico, espere al menos 10 minutos y luego registre el voltaje en la misma toma de corriente.
    - Encienda algunas de sus cargas principales y asegúrese de que estén funcionando - es decir, aire acondicionado, estufa eléctrica, secador de pelo, etc., luego registre el voltaje en la misma toma de corriente (la más cercana al medidor).

B2506020000 95 // Alto Voltage

High Voltage Load Test

Customer Name: Nombre del Cliente:	Jorge L Vazquez Santiago		
Customer Phone Number: Número de Teléfono del Cliente:	(787) 604-5195		
Customer Account or Meter Number: Numero de la Cuenta del Cliente o del Metro:	9298502000		
Location ID: ID de Localidad:			
Engineer/Certified Electrician: Ingeniero/Perito Electricista:			
Engineer/Certified Electrician's License Number: Número de Licencia de Ingeniero/Perito Electricista:			
Engineer/Electrician Phone Number: Número de Teléfono del Ingeniero/Perito Electricista:			
AC/DC PV System Size in kW: Tamaño del Sistema FV AC/DC en kW:	kW AC		kW DC
Date of Voltage Test: Fecha de la Prueba de Voltaje:	Lunes 2 de Junio del 2025		
Voltage without Major Loads, PV On: Voltaje sin Cargas Mayores, FV Encendido:	L1 132 L2 133 = 265	Time of Voltage Test: Hora de la Prueba de Voltaje:	1:00 Pm
Voltage without Major Loads, PV Off: Voltaje sin Cargas Mayores, FV Apagado:	L1 131.8 L2 132.4 = 264.2	Time of Voltage Test: Hora de la Prueba de Voltaje:	1:10 Pm
Voltage without Major Loads, PV On Again: Voltaje sin Cargas Mayores, FV Encendido Nuevamente:	L1 131.6 L2 132.4 = 264	Time of Voltage Test: Hora de la Prueba de Voltaje:	1:17 Pm
Voltage with Some Major Loads, PV On: Voltaje con Algunas Cargas Mayores, FV Encendido:	L1 133.5 L2 132.5 = 266	Time of Voltage Test: Hora de la Prueba de Voltaje:	1:24 Pm
Supply Picture of Transformer that Feeds the Premise, Showing All Numbers Clearly (if possible): Suministre la Imagen del Transformador que Alimenta al Previo, Mostrando Todos los Números Claramente (si es posible):			
Distance from Transformer to Premise (if it can be supplied): Distancia del Transformador al Previo (si es posible suministrarla):	100 pies aprox.		
Supply Picture of Premise Load Center with Value of Main Breaker Seen (i.e. 100A, 200A, ...): Suministre Foto del Centro de Carga del Previo con el Valor del Disyuntor Principal Visible (es decir, 100A, 200A, ...):	100 amp		
How Many Other Premises, Fed by the Same Transformer, Have Solar? (If can tell)? ¿Cuántos Otros Previos, Alimentados por el Mismo Transformador, Utilizan Energía Solar? (Si es posible determinar):			
Estimate the Total Capacity of All the Solar Connected to the Transformer? (if possible): Estime la Capacidad Total de Todos los Paneles Solares Conectados al Transformador (si es posible determinar):			
Supply Picture of Breaker in the Meter Box (if possible): Suministre Foto del Disyuntor en la Caja del Medidor (si es posible):			
If Batteries are Being Used, Specify their Total Capacity and Operating Mode: Si se está Utilizando un Sistema de Almacenamiento, Especifique su Capacidad Total y su Modo de Operación:	kW		

Gmail Luis Omar <luisomar2223@gmail.com>

Fwd: Radicación Medición Neta.

Jorge Vazquez <jnory@icloud.com> Fri, Nov 21 at 7:55 PM
To: <luisomar2223@gmail.com>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Cinthia Martinez <cmartinez.ionleed@gmail.com>
Fecha: 20 de noviembre de 2025, 8:58:21 a.m. AST
Para: jnory@icloud.com
Asunto: Radicación Medición Neta.

Saludos, Maria Moyet

Reciba un cordial saludo de parte del equipo de Home Power. Nos comunicamos con usted para brindarle información importante relacionada con su proceso de interconexión de sistema solar mediante medición neta. Por este medio, confirmamos que en el día de hoy se estuvo completando su proceso de medición neta. El número de caso es el 202511-NM25-00278
Además, se le realizó el pago de cien dólares de Medición Neta en el portal de LUMA, el cual le aparecerá como un crédito. El número de confirmación del pago es ZVVHP5TSA01

LUMA Energy pudiera requerir hacer un estudio suplementario para su proyecto. Este estudio es un análisis técnico adicional que LUMA solicita en ciertos casos donde entiende que el sistema propuesto podría impactar la red eléctrica. Es un requisito indispensable para que su sistema pueda ser aprobado e interconectado correctamente.

Deseamos aclarar lo siguiente:

El costo del estudio es de $300.00, y debe ser pagado únicamente por el cliente, directamente a través del portal de LUMA.

Este cargo no está establecido por ley, ni forma parte de las obligaciones de la empresa instaladora.

La Ley 114-2007, que regula la medición neta, no impone este tipo de cargos ni exige a las compañías instaladoras cubrirlos.

No realizar el pago puede resultar en la denegación de la medición neta y en la posibilidad de que usted reciba doble facturación, es decir, no se le otorgaría crédito por la energía solar generada.

Este cargo se paga una sola vez y es indispensable para continuar con el proceso. Agradecemos su atención y quedamos a su disposición para cualquier duda.

A CONTINUACIÓN SE ADJUNTA ACUERDO FINAL, CUALQUIER DUDA PUEDE CONTACTARME A TRAVÉS DE ESTE EMAIL.

[Quoted text hidden]
ACUERDO NEM.pdf

Copia Preliminar

Acuerdo para Interconectar Generadores con Capacidad de 25 kW o Menos con el Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en los Programas de Medición Neta

INDIVIDUOS

COMPARECEN

DE UNA PARTE: La Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico, en adelante denominada "la Autoridad", una corporación pública y entidad gubernamental del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, creada por la Ley Núm. 83 de 2 de mayo de 1941, según enmendada, representada en este acto por su agente, LUMA ENERGY SERVCO, LLC, en adelante denominada "LUMA". LUMA funge como agente de la Autoridad en este Acuerdo para Interconectar Generadores con Capacidad de 25 kW o Menos con el Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en los Programas de Medición Neta (en adelante "Acuerdo") conforme al Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico (en adelante "OMA", por sus siglas en el idioma inglés) entre la Autoridad, LUMA, LUMA Energy, LLC y la Autoridad para Alianzas Publico-Privadas con fecha de 22 de junio de 2020, mediante el cual LUMA fue contratada para proveer ciertos servicios de operación y mantenimiento de dicho sistema que continua siendo propiedad de la Autoridad. Mientras el OMA esté vigente, todas las disposiciones de este Acuerdo relacionadas a la Autoridad tomando cualquier acción, recibiendo cualquier notificación o divulgación o haciendo cualquier determinación o haciendo referencia a la Autoridad como beneficiaria de los términos y condiciones de este Acuerdo, se entenderá que se refieren a LUMA actuando a nombre o como agente de la Autoridad, a menos que se establezca lo contrario en este Acuerdo. Además, todas las disposiciones en este Acuerdo que se refieran a actos de LUMA se refieren a ésta actuando a nombre de o como agente de la Autoridad.

DE LA OTRA PARTE: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**, en adelante denominada "el Cliente", mayor de edad, **Casado**, **Pensionado** y vecino de **TOA ALTA**.

La Autoridad y el Cliente son denominados algunas veces individualmente como "la Parte" y grupalmente como "las Partes".

CLÁUSULAS Y CONDICIONES

1. ALCANCE DEL ACUERDO

La interconexión de la generación propia del Cliente con el sistema de distribución eléctrica de la Autoridad (éste sistema y/o el sistema de transmisión eléctrica, en adelante "Sistema de la Autoridad") y su participación voluntaria en uno de los Programas de Medición Neta, para sistemas con capacidad de hasta unos veinticinco kilovatios (25 kW) que utilicen fuentes renovables de energía, estará en conformidad con las disposiciones de este Acuerdo y sus anejos, que son parte esencial de los términos y condiciones siguientes:

Copia Preliminar

1.1 El Cliente tiene la intención de construir, poseer, mantener y operar un sistema de generación distribuida (GD), que operará en paralelo con el Sistema de la Autoridad.

1.2 El Cliente participará en:

- ☒ **Programa de Medición Neta Básica**
- ☐ **Programa de Medición Neta Agregada**
- ☐ **Programa de Medición Neta Compartida**
- ☐ **Ninguno**

1.3 La Autoridad revisó la información provista, las certificaciones y los documentos de apoyo recibidos como parte del registro del GD para interconectarse con el Sistema de la Autoridad y participar en uno de los Programas de Medición Neta, si aplica, y éstos fueron validados en la fecha de su radicación. El documento de registro completado se incluye como Anejo 1 y queda incorporado a este Acuerdo.

1.4 Si el Cliente no es dueño de la propiedad donde se instalará el GD, tiene que incluir el documento Declaración Jurada del (de los) Dueño(s) de la Propiedad, juramentado ante notario público, en el que autoriza dicha instalación en su propiedad.

1.5 El Cliente tiene la intención de mantener interconectado en paralelo su GD con el Sistema de la Autoridad, y ésta lo permitirá sujeto a los términos y condiciones establecidos en los siguientes documentos, según vigentes a la fecha de este Acuerdo: (1) Reglamento para Interconectar Generadores con el Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en los Programas de Medición Neta, según sea enmendado o sustituido por la Autoridad o el Negociado de Energía de Puerto Rico (Reglamento); (2) Documentos de registro validados por la Autoridad; (3) Reglamento de Términos y Condiciones Generales para el Suministro de Energía Eléctrica según enmendado o modificado; (4) requisitos técnicos de interconexión de generadores distribuidos que hayan sido emitidos por LUMA y aprobados por el Negociado de Energía; (5) Ley 114-2007, Ley para Establecer un Programa de Medición Neta en la Autoridad de Energía Eléctrica, según enmendada, incluyendo las enmiendas a estas en la Ley 17-2019, Ley de Política Pública Energética de Puerto Rico (en conjunto y en adelante, la "Ley 114-2007"); y (5) este Acuerdo.

1.6 El GD del proyecto número **202511-NM25-00278** estará permanentemente localizado en **CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953**, con número de cuenta de la Autoridad **9298502000** y acogido a la tarifa correspondiente para el Cliente bajo dicha cuenta. La capacidad del GD es de **6.56** kW DC y **11.50** kW AC, según se presenta en el diagrama certificado de las instalaciones eléctricas. Dicho diagrama, sometido en el registro correspondiente a este proyecto, se entenderá que forma parte de y queda incorporado a este Acuerdo.

1.7 El servicio eléctrico provisto bajo este Acuerdo será el que corresponde a la cuenta del Cliente con la Autoridad.

1.8 Este Acuerdo no constituye un convenio para la compra o distribución de la energía del Cliente. La compra o distribución de energía y otros servicios que el Cliente requiera se establecerán bajo otros contratos o acuerdos, según aplique.

1.9 Lo dispuesto en este Acuerdo no afectará otros acuerdos que existan entre la Autoridad y el Cliente.

Copia Preliminar

2. FECHA DE EFECTIVIDAD, VIGENCIA Y TERMINACIÓN

2.1 Este Acuerdo es efectivo en la fecha en que ambas Partes lo firmen y estará vigente*:

☒ mientras el Cliente mantenga vigente con la Autoridad un Contrato para el Suministro de Energía Eléctrica en el predio donde ubica el GD.

☐ por un periodo de años a partir de la fecha de efectividad.

2.2 La medición y acreditación de la energía consumida y exportada por el Cliente en el Programa de Medición Neta aplicable, será efectiva al inicio del periodo de facturación luego de la instalación o configuración del medidor.

2.3 Este Acuerdo terminará: (a) por mutuo acuerdo de las Partes, (b) si se remplaza por otro acuerdo, (c) si el servicio eléctrico del Cliente termine o se transfiera, (d) si el Cliente incumple con algún requisito técnico o reglamentario, según aplique, o (e) este Acuerdo se termine por incumplimiento de cualesquiera de las Partes con algunos de los Términos y Condiciones de este Acuerdo, según se establece en el inciso 2.4 o el Artículo 13 del mismo.

2.4 La Autoridad podrá, en cualquier momento, terminar, cancelar o acelerar el vencimiento de este Acuerdo, con notificación previa, en caso de que el Cliente incumpla con cualquiera de sus obligaciones en este Acuerdo. El ejercicio del derecho de terminar, cancelar o resolver este Acuerdo, no se entenderá que constituye una renuncia de la Autoridad a cualesquiera remedios adicionales provistos por este Acuerdo o por la ley para casos de demora o incumplimiento en las obligaciones contractuales del Cliente.

El Cliente podrá mantener la vigencia de este Acuerdo o renovarlo por periodos adicionales, si aplica, para lo cual es responsable de entregar a la Autoridad evidencia de que realizó las pruebas recomendadas por el manufacturero o por las mejores prácticas de la industria eléctrica. La Autoridad se reserva el derecho de inspeccionar el GD en cualquier momento.

A la terminación de este Acuerdo, el Cliente desconectará permanentemente el GD del Sistema de la Autoridad para evitar cualquier posibilidad de su operación en paralelo en el futuro. La Autoridad se reserva el derecho de inspeccionar la instalación del Cliente para verificar que el GD esté desconectado permanentemente. Luego de dicha desconexión, si el Cliente interesa reconectar el GD, tiene que completar nuevamente el proceso de registro con la Autoridad.

2.5 En caso de que el Cliente desee desconectar permanentemente el GD del Sistema de la Autoridad y dar por terminado este Acuerdo deberá notificar por escrito su intención de así hacerlo al Departamento de Experiencia al Cliente de LUMA con por lo menos veinte (20) días de antelación.

3. INTERCONEXIÓN

3.1 La interconexión del GD está condicionada a que el Cliente cumpla con los requisitos del Reglamento y la Ley 114-2007, según enmendados, y de los documentos indicados en la Sección 1.5, según aplicables.

3.2 El Cliente será responsable de los costos de las mejoras necesarias para la interconexión del GD con el Sistema de la Autoridad, incluyendo, pero sin limitarse a:

---

* *El Cliente tiene la opción de escoger si desea un Acuerdo que permanezca vigente mientras mantenga activo el contrato de servicio de electricidad en el predio donde ubica el GD o si prefiere un término fijo establecido en años, el cual debe ser un mínimo de cinco (5) años.*

Copia Preliminar

equipos de interconexión, transformadores, interruptor manual y sistemas de protección y control, medición y seguridad, según aplique.

3.3 Durante la vigencia de este Acuerdo, el Cliente será responsable de mantener el GD en condiciones de operación óptimas y seguras, además de reemplazar diligentemente cualquier componente del sistema que deba ser reemplazado para garantizar que la operación e interconexión del sistema no represente peligro alguno para la vida o propiedad del Cliente o de terceros, y no afecte la seguridad y confiabilidad de la red eléctrica.

3.4 Las autorizaciones que otorgue la Autoridad en conformidad con este Acuerdo no constituyen una garantía al Cliente o a un tercero con relación a la seguridad, durabilidad, confiabilidad, rendimiento o idoneidad de las instalaciones de generación del Cliente, sus dispositivos de protección y control, o el diseño, construcción, instalación u operación de las mismas.

3.5 La Autoridad podrá instalar equipos para estudios en las instalaciones del Cliente desde el punto de entrega de la energía.

3.6 La interconexión del GD se condiciona a que no cause fluctuaciones de voltaje o frecuencia fuera de los parámetros aceptables de la Autoridad, parpadeo (*voltage flicker*), bajas de voltaje (*voltaje sags*), interrupciones, ferroresonancia, distorsión armónica, fenómenos transitorios, problemas de calidad de la señal eléctrica o cualquier condición insegura, que puedan afectar a los clientes del área, otros GD o el Sistema de la Autoridad. En caso de que en cualquier momento se detecte que el GD cause alguna de estas condiciones, la Autoridad podrá requerir al Cliente que modifique su diseño, instale los equipos de protección y control necesarios, limite la operación del GD o lo desconecte del Sistema de la Autoridad hasta que corrija la situación. De lo contrario, la Autoridad desconectará el GD hasta que se corrija la misma. En aquellas instalaciones que no cuenten con un interruptor manual o que no se provea acceso al personal de la Autoridad para operar el mismo, la desconexión se realizará desde el punto de entrega del servicio de energía eléctrica, lo cual interrumpiría el servicio eléctrico provisto por la Autoridad al Cliente.

3.7 La Autoridad podrá desconectar el GD del Sistema de la Autoridad o limitar su operación en cualquier momento, bajo las siguientes condiciones:

A. Sin notificación:
   1) En eventos de emergencia o para corregir condiciones inseguras de operación.
   2) Si se determina que el GD no cumple con los requisitos técnicos detallados en el Reglamento, la Ley 114-2007, los requisitos identificados en la Sección 1.5 de este Acuerdo, u otras leyes y reglamentos aplicables.

B. Mediante notificación enviada en archivo digital con formato PDF, con por lo menos treinta (30) días de anticipación:
   1) Para realizar trabajos rutinarios de mantenimiento, reparación o modificaciones al Sistema de la Autoridad.
   2) Al vencimiento o terminación de este Acuerdo.

C. Mediante notificación enviada en archivo digital con formato PDF, con por lo menos sesenta (60) días de anticipación, si se determina incumplimiento del Cliente con alguna de las disposiciones del Reglamento que no sean requisitos

Copia Preliminar

técnicos. Si el Cliente no es capaz de corregir el incumplimiento dentro de los sesenta (60) días calendario, pero comienza la corrección dentro de los veinte (20) días posteriores a la notificación y presenta evidencia de que ha trabajado continua y diligentemente para completarla, tendrá un máximo de seis (6) meses para completar la misma.

La desconexión del GD no implica que la Autoridad cancelará de inmediato el Acuerdo. De no corregirse la condición en el tiempo indicado, la Autoridad podrá terminar el Acuerdo según se establece en el Artículo 13 de este Acuerdo. En aquellas instalaciones que no cuenten con un interruptor manual o que no se provea acceso al personal de la Autoridad para operar el mismo, la desconexión se realizará desde el punto de entrega del servicio de energía eléctrica, lo cual interrumpiría el servicio eléctrico provisto por la Autoridad al Cliente

4. PARTICIPACIÓN EN LOS PROGRAMAS DE MEDICIÓN NETA

4.1 Para participar en uno de los Programas de Medición Neta, el Cliente tendrá que cumplir en todo momento con las disposiciones del Reglamento.

4.2 La interconexión del GD en paralelo con el Sistema de la Autoridad no le otorga al Cliente el derecho a utilizar su sistema para la distribución o venta de energía a otros clientes de la Autoridad, con excepción de los participantes del Programa de Medición Neta Compartida, en el que se puede distribuir la energía entre varios clientes.

4.3 Programa de Medición Neta Agregada - Todos los acuerdos de servicio tienen que estar incluidos en una misma cuenta. Todas las propiedades tienen que tener servicio de electricidad al mismo nivel de voltaje. Las propiedades del Cliente a las que se va a acreditar la energía tienen que estar ubicadas en la misma localidad donde está instalado el GD o en otras localidades que se encuentren interconectadas a la misma línea eléctrica a una distancia no mayor de dos (2) millas del GD.

4.4 Programa de Medición Neta Compartida - Las propiedades de los clientes a las que se va a acreditar la energía tienen que estar ubicadas en la misma localidad donde está instalado el GD. Todas las propiedades tienen que tener servicio de electricidad al mismo nivel de voltaje y el mismo punto de entrega de la Autoridad al que se interconecta el GD. Cada Cliente participante que no sea el dueño del GD, tiene que firmar un Acuerdo para Participación en el Programa de Medición Neta Compartida.

5. MEDICIÓN DE ENERGÍA Y FACTURACIÓN

5.1 La facturación de la energía consumida por el Cliente y el crédito por la energía que exporte se realizará a base del consumo neto y la exportación neta de energía por parte del Cliente. La energía que consuma y exporte el Cliente se medirá y acreditará de la manera descrita a continuación, excepto en aquellos casos en que alguna ley o reglamentación federal ordene lo contrario, de modo expreso y específico.

5.2 La compensación de energía será efectiva al inicio del periodo de facturación posterior a la instalación o configuración del medidor.

5.3 Para Clientes con instalaciones eléctricas existentes, el medidor tiene que estar en un lugar accesible y, de no estarlo, el Cliente estará obligado, con previa coordinación a permitir el acceso necesario al personal de la Autoridad, según sea requerido por éste. Para los casos dónde el medidor no esté físicamente accesible, la lectura del medidor

Copia Preliminar

se podrá realizar remotamente. Las pruebas y lecturas a dicho medidor serán en conformidad con las prácticas de la Autoridad.

5.4 En cada periodo de facturación, la Autoridad medirá la energía que consuma el Cliente y la que exporte al Sistema de la Autoridad.

5.5 Si durante el periodo de facturación, la Autoridad suministra al Cliente más energía que la que éste exporta, se le cobrará por su consumo neto (el resultado al restarle a la energía consumida por el Cliente la energía exportada por éste al Sistema de la Autoridad y cualquier crédito por exportación de energía, si alguno).

5.6 Si durante el periodo de facturación, el Cliente exporta más energía que la que le suple la Autoridad, se le cobrará al Cliente la factura mínima que corresponda a la tarifa a la que está acogido. La factura mínima es la cantidad que la Autoridad cobra al Cliente que no consume electricidad durante un periodo de facturación. La Autoridad acreditará al Cliente el exceso de energía durante el periodo de facturación hasta un máximo diario de trescientos kilovatios-hora (300kWh) para clientes residenciales y de diez megavatios-hora (10MWh) para clientes comerciales. El crédito por exportación de energía se aplicará a la factura del próximo periodo de facturación. El exceso es la cantidad resultante cuando a la energía exportada por el Cliente al Sistema de la Autoridad y cualquier crédito por exportación de energía acumulado previamente, si alguno, se le resta la energía consumida por éste.

5.7 Cualquier crédito por exportación de energía que acumule el Cliente durante el año previo y que no se haya utilizado al cierre del periodo de facturación, en junio de cada año, se compensará de la siguiente forma:

A. La Autoridad utilizará la mayor de las siguientes cantidades: diez (10) centavos por kilovatio-hora (kWh) o la cantidad que resulte al restarle al precio total que le cobra a sus clientes, convertido en centavos por kilovatio-hora (kWh), el cargo por ajuste, por compra de energía y combustible.

B. La Autoridad acreditará al Cliente el 75% del sobrante y el 25% lo acreditará a la factura de electricidad del Departamento de Educación.

5.8 Para los clientes que participen en el Programa de Medición Neta Agregada, además de lo dispuesto en los incisos anteriores, aplica lo siguiente:

A. Propiedades ubicadas en la misma localidad - La cantidad máxima de energía a acreditarse a todos los acuerdos de servicio agregados dentro de la localidad donde ubique el GD es igual al 100% del consumo de las propiedades en el mismo. Esta energía se acreditará primero al acuerdo de servicio asociado al GD y el exceso se acreditará equitativamente al resto de los acuerdos de servicio que estén en la misma cuenta.

B. Propiedades ubicadas en localidades diferentes - La cantidad máxima de energía a acreditarse a todos los acuerdos de servicio agregados es igual al 120% del consumo de las propiedades en la localidad donde ubique el GD. Se acreditará el 100% del consumo de las propiedades en la localidad donde ubica el GD y el restante 20% de la producción de energía se acreditará equitativamente a los acuerdos de servicio en las demás localidades que estén en la misma cuenta.

5.9 Para los clientes que participen en el Programa de Medición Neta Compartida, además de lo dispuesto en los incisos 5.1 al 5.7 de este Artículo, se acreditará el 100% de la

Copia Preliminar

energía producida por el GD equitativamente entre todos los participantes de este programa.

6. OBLIGACIONES Y DEBERES DEL CLIENTE

6.1 Los Clientes de GD con capacidad de 25 kW o menos pueden interconectar su sistema en paralelo con el Sistema de la Autoridad, luego de completar el registro del mismo, con los documentos requeridos a través del portal de radicación electrónica de la Autoridad, firmar este Acuerdo y cumplir con cualquier otro requisito necesario para la interconexión del proyecto, tal como el Permiso de Uso o Permiso Único para aquellos proyectos que lo requieran. La Autoridad se reserva el derecho de que un representante autorizado inspeccione la instalación del GD en cualquier momento.

6.2 El Cliente será responsable del diseño, instalación, operación, mantenimiento y costos de:

A. El GD, el cual se instalará en conformidad con el Reglamento, *National Electrical Code* (NEC), *National Electrical Safety Code* (NESC), Reglamento para la Certificación de Planos de Proyectos de Construcción Eléctrica, los requisitos indicados en el inciso 1.5 de este Acuerdo, y de otras leyes, política pública, reglamentos, manuales, normas, patrones, comunicados técnicos y estándares de la industria eléctrica vigentes adoptados por la Autoridad y las agencias reguladoras aplicables.

B. El sistema de protección y control para proteger su instalación y el Sistema de la Autoridad de condiciones inseguras de operación, como, por ejemplo: sobrecarga eléctrica, variaciones de voltajes y corrientes de falla. Si ocurre un disturbio eléctrico, los equipos de protección desconectarán el GD del Sistema de la Autoridad.

C. Los sistemas y equipos para seguridad eléctrica requeridos en conformidad con los reglamentos, códigos y estándares de la industria aplicables.

D. El interruptor manual, de instalarse, que sea apropiado para los niveles de voltaje y capaz de interrumpir la corriente a la cual estará expuesto. Este interruptor proveerá para asegurar la posición de abierto con un candado de la Autoridad.

E. El equipo de interconexión requerido para conectar el GD y los equipos necesarios para mitigar cualquier problema de calidad de potencia que ocasione el mismo al Sistema de la Autoridad o a otros clientes.

6.3 El Cliente garantizará que el GD no cause daños al servicio eléctrico ni a la calidad de la señal eléctrica de la Autoridad o de otros clientes y que el mismo no interfiera con la operación de otros GD, así como de cualquier otro equipo.

6.4 El Cliente protegerá, operará y mantendrá el GD en conformidad con aquellas prácticas y métodos, enmendados y actualizados, que se utilizan comúnmente en la ingeniería y las compañías de electricidad para garantizar una operación segura del GD.

6.5 Pruebas de Aceptación:

A. Antes de operar el GD en paralelo con el Sistema de la Autoridad, el Cliente probará el generador, el sistema de protección y control, el interruptor de interconexión, el interruptor manual y los equipos necesarios para cumplir con los requisitos técnicos, según apliquen. La Autoridad se reserva el derecho de

Copia Preliminar

presenciar las pruebas. La incomparecencia de la Autoridad a las pruebas realizadas no será causa para que solicite pruebas adicionales.

6.6 El Cliente o su representante autorizado es responsable de entregar a la Autoridad, junto con la Certificación de Instalación Eléctrica de Recursos de Energía Distribuida (RED) del trabajo completado, el informe de las pruebas realizadas, certificado por un ingeniero electricista licenciado y colegiado, autorizado a ejercer la profesión de ingeniería en Puerto Rico, mediante el documento Certificación de Pruebas para Recursos de Energía Distribuida (RED) a Interconectarse con el Sistema de Distribución Eléctrica de la AEE, el cual se incluye. Pruebas y Mantenimiento a GD en Servicio:

A. Mantenimiento: Durante la vigencia del Acuerdo, el Cliente es responsable de operar, mantener y reparar todos los equipos que conforman el GD, de acuerdo con las instrucciones del manufacturero, para garantizar que cumple con los estándares de la industria eléctrica aplicables. Además, tiene que realizar las pruebas a todos los componentes relacionados con la interconexión según los códigos, estándares aplicables y las recomendaciones del manufacturero. La Autoridad se reserva el derecho de requerir la evidencia de mantenimiento y reportes de pruebas del GD.

B. La Autoridad se reserva el derecho de hacer inspecciones físicas a los GD interconectados con su red eléctrica, previa coordinación con el Cliente, con el objetivo de verificar que éstos no hayan sido modificados sin su autorización.

C. Las inspecciones y aprobaciones realizadas por la Autoridad no constituyen una garantía o releva de responsabilidad al Cliente de la condición de la operación o instalación del equipo.

6.7 El Cliente proveerá acceso a las instalaciones del GD para que los empleados de la Autoridad puedan ejecutar sus deberes para, sin limitarse a: (a) inspeccionar periódicamente los sistemas de medición y de protección y control; (b) leer o probar equipo de instrumentación que la Autoridad instale; (c) mantener o reparar equipo de la Autoridad; (d) desconectar el GD cuando la Autoridad entienda que existe una emergencia; tenga que realizar trabajos; o detecte que causa fluctuaciones de voltaje o frecuencia, parpadeos o problemas de calidad de potencia; (e) cualquier trabajo relacionado con el medidor de éste no estar accesible y (f) desconectar el GD bajo las causas de incumplimiento establecidas en el inciso 13.1 de este Acuerdo. Una vez la Autoridad desconecte el GD, el Cliente no podrá operar el mismo hasta que se corrija la condición que provocó la desconexión y la Autoridad lo apruebe. El acceso al personal de la Autoridad se coordinará previamente con el Cliente, excepto cuando exista una situación de emergencia.

6.8 El Cliente tiene que proveer un medio de desconexión en el lado de voltaje AC del inversor, según establecido en el *National Electrical Code* (NEC). En los casos de GD con capacidad mayor de 300 kW, se requiere, además, que instale un interruptor manual externo que esté visible y accesible al personal de la Autoridad las veinticuatro horas del día, sin necesidad de la presencia del cliente u operador del equipo. De éste no estar accesible al personal de la Autoridad, el Cliente estará obligado a permitir y facilitar el acceso al interruptor, con previa coordinación con el personal de la Autoridad según requerido por ésta. En aquellas instalaciones que no cuenten con un interruptor manual o que el Cliente no provea acceso al personal de la Autoridad para operar el

Copia Preliminar

mismo, la desconexión se realizará desde el punto de entrega del servicio de energía eléctrica, en el que se desconectará tanto el GD como el servicio eléctrico que la Autoridad provee al Cliente.

6.9 Una vez la Autoridad complete el proceso de registro del GD, si el Cliente desea realizar cambios o modificaciones, tiene que notificar electrónicamente y proveer documentación técnica del equipo al Departamento de Experiencia al Cliente de LUMA. Si se reemplaza el inversor, aunque éste sea de la misma capacidad, características operacionales y especificaciones técnicas del anterior, se tienen que entregar a la Autoridad los resultados certificados de las pruebas de aceptación del mismo. Si las modificaciones o cambios resultan en el aumento de capacidad de generación AC o en cambios en el tipo de tecnología del generador, el Cliente comenzará un nuevo proceso con la Autoridad para evaluar si los cambios propuestos no ponen en riesgo la seguridad y confiabilidad del Sistema de la Autoridad. En estos casos, la Autoridad determinará si el Cliente puede continuar operando bajo este Acuerdo. Si el Cliente modifica el GD sin el consentimiento de la Autoridad, ésta tendrá derecho a desconectar preventivamente el mismo hasta que verifique que las modificaciones no ponen en riesgo la seguridad y confiabilidad del Sistema de la Autoridad.

6.10 El Cliente obtendrá y mantendrá todos los permisos e inspecciones que indican que el GD cumple con todos los códigos aplicables de construcción y seguridad.

7. SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PÚBLICA GENERAL

El Cliente que cumpla con el proceso para registrar la interconexión de un GD a base de inversor, con capacidad menor de trescientos kilovatios (300 kW), con el Sistema de la Autoridad, está exento de una póliza de Seguro de Responsabilidad Pública General. En estos casos, el Cliente tiene que firmar un Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro.

8. CESIÓN DEL ACUERDO

En caso de que cambie el tenedor de la cuenta de servicio eléctrico en la propiedad donde se encuentre instalado el GD, el nuevo cliente tiene que firmar un nuevo Acuerdo con la Autoridad. De esta manera, el Cliente cederá los derechos y obligaciones contraídos bajo el Acuerdo vigente al nuevo tenedor de la cuenta, sin tener que procesar un nuevo registro para autorización de la interconexión y medición neta. La Autoridad desconectará el GD hasta que el nuevo tenedor firme el Acuerdo. De firmarse el nuevo Acuerdo al momento de la cancelación del anterior, no se requerirá desconectar el GD.

9. DERECHO APLICABLE Y TRIBUNALES COMPETENTES

Este Acuerdo estará sujeto a y se interpretará por las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico. Además, las Partes contratantes acuerdan expresamente que las controversias que surjan entre ellas en relación con este Acuerdo se regirán según lo establecido en la Sección XII: Procedimiento Apelativo del Reglamento.

10. RESPONSABILIDAD

Las Partes comparecientes acuerdan que sus respectivas responsabilidades por daños y perjuicios en este Acuerdo serán según establecidas por el Código Civil de Puerto

Copia Preliminar

Rico y la jurisprudencia del Tribunal Supremo de Puerto Rico, según limitadas por ley, reglamento u orden gubernamental o este Acuerdo.

11. RELEVO Y LIMITACIONES DE RESPONSABILIDAD

A. El Cliente acuerda relevar y exonerar de responsabilidad e indemnizar a la Autoridad, a LUMA y a LUMA Energy, LLC por todos los gastos y costos de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios de abogado, que éstas incurran y que se originen o surjan en relación con reclamaciones de terceras personas por daños personales, incluyendo la muerte, o por daños a la propiedad, pero cuyos daños se ocasionaron por acciones u omisiones del Cliente en el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones bajo este Acuerdo. Esta disposición y las siguientes en este Artículo 10 prevalecerán a la terminación o expiración de este Acuerdo.

B. La Autoridad, LUMA y LUMA Energy, LLC no serán responsables, directa o indirectamente, por permitir que equipos solares eléctricos, molinos de viento u otra fuente de energía renovable se conecten o continúen conectados al Sistema de la Autoridad, o por los actos u omisiones del Cliente retroalimentante que causen daños o pérdidas, incluyendo muerte a cualquier tercero.

C. La responsabilidad de la Autoridad, LUMA y/o LUMA Energy, LLC estará sujeta además a las limitaciones de responsabilidad establecidas en los incisos 13.2 y 13.3 de este Acuerdo, las disposiciones del Reglamento de Términos y Condiciones Generales para el Suministro de Energía Eléctrica según modificado por los Términos de Servicio aprobados por la Resolución y Orden del NEPR del 31 de mayo de 2021 en el caso NEPR-MI-2021-0007 (In *Re Review of LUMA's Terms of Service* (*Liability Waiver*), la Ley 114-2007 y otras leyes, reglamentos, órdenes y resoluciones aplicables.

12. FUERZA MAYOR

Las Partes contratantes se excusarán del cumplimiento de sus obligaciones contractuales y no serán responsables por daños y perjuicios ni por cualquier otro concepto, en la medida en que su incumplimiento se deba a un evento de fuerza mayor. Para fines de este Acuerdo, fuerza mayor significa cualquier causa no atribuible a la culpa o negligencia, y que quede fuera del control, de la Parte que reclame la ocurrencia de un evento de fuerza mayor. Fuerza mayor puede incluir, pero sin limitarse a, lo siguiente: disturbios industriales, actos del enemigo público, guerra, bloqueos, boicots, motines, insurrecciones, epidemias, terremotos, tormentas, inundaciones, disturbios civiles, cierres patronales, fuegos, explosiones, interrupción de servicios debido a acciones u omisiones de cualquier autoridad pública; disponiéndose que estos eventos, o cualquiera otro que se reclame como uno de fuerza mayor, y/o sus efectos, estén fuera del control y no sean consecuencia de la culpa o negligencia de la Parte que reclama la ocurrencia de un evento de fuerza mayor, y que dicha Parte, dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la ocurrencia de la alegada fuerza mayor, notifique la misma por escrito a la otra Parte describiendo los pormenores del evento y

Copia Preliminar

su duración estimada. El peso de la prueba, en cuanto a si ocurrió un evento de fuerza mayor o no, será de la Parte que reclame que la misma ocurrió.

13. CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO; REMEDIOS

13.1 La violación de cualquiera de los términos y condiciones de este Acuerdo, del Reglamento o del Reglamento de Términos y Condiciones Generales para el Suministro de Energía Eléctrica, le darán a la Autoridad el derecho a desconectar el GD. En aquellas instalaciones que no cuenten con un interruptor manual o que el Cliente no provea acceso al personal de la Autoridad para operar el mismo, la desconexión se realizará desde el punto de entrega del servicio de energía eléctrica.

13.2 No obstante, lo dispuesto en este Acuerdo, la responsabilidad de cada Parte se limitará sólo a daños directos y en ningún momento las Partes serán responsables por los daños incidentales, punitivos, resultantes o indirectos.

13.3 La Autoridad no será responsable de los daños por fluctuaciones o interrupciones del Sistema de la Autoridad. Esta disposición prevalecerá al vencimiento o terminación de este Acuerdo.

14. SEPARABILIDAD

Si algún tribunal con jurisdicción y competencia o el Negociado de Energía, de tener jurisdicción, declara alguna de las cláusulas de este Acuerdo nula o inválida, ello no afectará la validez y eficacia de las restantes cláusulas del mismo y las Partes contratantes se comprometen a cumplir con sus obligaciones bajo tales cláusulas no afectadas por la determinación judicial o administrativa de nulidad o invalidez.

15. ENMIENDAS Y MODIFICACIONES

Este Acuerdo sólo podrá enmendarse o modificarse por escrito y por mutuo acuerdo entre las Partes.

16. PROCESO DE TRANSICIÓN

Las Partes reconocen que la Autoridad atraviesa un proceso de transformación, por lo que ambas Partes acuerdan que en la eventualidad de que se otorgue algún contrato de venta, alianza público privada, concesión, o cualquier otra transacción de la Autoridad (según este término está definido en la Ley 120-2018, también conocida como Ley de Transformación del Sistema Eléctrico de Puerto Rico, según enmendada), la Autoridad podrá disponer de cualquier forma de cualquiera de sus derechos bajo este acuerdo sin el consentimiento de la otra Parte y sin costo, gasto u obligación alguna adicional por parte de la Autoridad o de cualquier futuro operador del Sistema de la Autoridad, siempre y cuando la Autoridad notifique a la otra Parte con al menos treinta días de anterioridad sobre dicha transacción. Durante dicho periodo de treinta días las obligaciones de las Partes continuarán en toda su fuerza y vigor.

Copia Preliminar

17. NOTIFICACIONES

Cualquier notificación que deban hacerse las Partes contratantes, en conformidad con este Acuerdo, se enviará por escrito y se entenderá que la misma fue efectiva, debidamente, al momento de su entrega personal o por correo a las siguientes direcciones:

A la Autoridad: Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico
c/o LUMA Energy ServCo, LLC
1250 Avenida de la Constitución, Piso 8
San Juan, PR 00907

Atención: **LUMA Energy**

Departamento de Transformación del Negocio

Al Cliente: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**
(Nombre del Cliente)

PO BOX 3229, VEGA ALTA, 006923229
(Dirección postal)

Atención: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**
(Nombre del Representante)

18. FIRMA ELECTRONICA

Al firmar electrónicamente este Acuerdo, usted (el Cliente): (i) certifica que leyó y entendió el Acuerdo; (ii) certifica que acepta voluntariamente todos los términos y condiciones del Acuerdo; (iii) certifica que la información incluida en el Acuerdo es correcta; (iv) acepta que mediante su firma electrónica se configura su consentimiento a este Acuerdo; (v) confirma que entiende que su firma electrónica tiene el mismo efecto legal conferido a los documentos suscritos con la firma de puño y letra; y (vi) acepta que su consentimiento a utilizar este medio electrónico para firmar el Acuerdo también aplica a los demás documentos que puedan generarse por ambas partes en relación con este Acuerdo. Si desea actualizar su información de contacto electrónico, recibir copia en papel de este Acuerdo o algún documento relacionado, o retirar su consentimiento a recibir notificaciones por medios electrónicos, debe notificarlo por escrito a nem@lumapr.com

Por lo cual, los comparecientes en este acto están de acuerdo en todo lo antes expuesto y por encontrarlo conforme a sus deseos, lo aceptan en todas sus partes sin reparo alguno y proceden a firmarlo hoy .

Copia Preliminar

Reconocido y aceptado por:

VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L

(Nombre del cliente)

1558

(Últimos cuatro dígitos Seguro Social)

11/20/2025

(Fecha)

Copia Preliminar



Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro - Individuo

COMPARECEN

DE UNA PARTE: La Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico, en adelante denominada "la Autoridad", una corporación pública y entidad gubernamental del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, creada por la Ley Núm. 83 de 2 de mayo de 1941, según enmendada, representada en este acto por su agente, LUMA ENERGY SERVCO, LLC, en adelante denominada "LUMA". LUMA funge como agente de la Autoridad en este Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro conforme al Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico (en adelante "OMA", por sus siglas en el idioma inglés) entre la Autoridad, LUMA, LUMA Energy, LLC y la Autoridad para Alianzas Publico-Privadas con fecha de 22 de junio de 2020, mediante el cual LUMA fue contratada para proveer ciertos servicios de operación y mantenimiento de dicho sistema que continua siendo propiedad de la Autoridad. Mientras el OMA esté vigente, todas las disposiciones de este Acuerdo relacionadas a la Autoridad tomando cualquier acción, recibiendo cualquier notificación o divulgación o haciendo cualquier determinación o haciendo referencia a la Autoridad como beneficiaria de los términos y condiciones de este Acuerdo, se entenderá que se refieren a LUMA actuando a nombre o como agente de la Autoridad, a menos que se establezca lo contrario en este Acuerdo. Además, todas las disposiciones en este Acuerdo que se refieran a actos de LUMA se refieren a ésta actuando a nombre de o como agente de la Autoridad.

DE LA OTRA PARTE: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**, en adelante denominada "el Cliente", mayor de edad, **Casado**, **Pensionado** y vecino de **TOA ALTA**.

La Autoridad y el Cliente son denominados algunas veces individualmente como "la Parte" y grupalmente como "las Partes".

CLÁUSULAS Y CONDICIONES

1. Las partes firmaron un Acuerdo para Interconectar Generadores con el Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en los Programas de Medición Neta (Acuerdo) o un Acuerdo para Interconectar Generadores con el Sistema de Transmisión o Sub-transmisión Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en los Programas de Medición Neta (Acuerdo), según corresponda, el ____ **de** _____ **de** ____.
2. El sistema de generación distribuida (GD) estará permanentemente localizado en la localización indicada en el Acuerdo correspondiente con el numero de cuenta de la Autoridad ahí indicado.
3. En el inciso siete (Seguros de Responsabilidad Pública General) del Acuerdo firmado, se estipula que el Cliente que reciba autorización de la Autoridad para interconectar un GD, a base de inversor con capacidad menor de 300 kW, con el sistema eléctrico de la Autoridad y participe en uno de los Programas de Medición Neta está exento de una póliza de Seguro de Responsabilidad Pública General. No obstante, la Autoridad se reserva el derecho de

Copia Preliminar

requerir otras condiciones para garantizar que tanto el Cliente como la Autoridad estén protegidos adecuadamente.

4. Para recibir esta exoneración del requisito de seguro de responsabilidad pública general, el Cliente acuerda:

   4.1. Que participará en uno de los Programas de Medición Neta durante el término del Acuerdo.

   4.2. Relevar y exonerar de responsabilidad e indemnizar a la Autoridad, a LUMA y a LUMA Energy, LLC por todos los gastos y costos de cualquier naturaleza (incluyendo honorarios de abogado) en que éstas incurran y que se originen o surjan en relación con reclamaciones de terceras personas por daños personales, incluyendo la muerte, o por daños a la propiedad o equipos, pero cuyos daños se ocasionaron por acciones u omisiones del Cliente en el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones bajo el Acuerdo. Esta disposición y la siguiente en el inciso 4.3 sobrevivirán la terminación o expiración del Acuerdo.

   4.3. Relevar y para siempre eximir a la Autoridad, a LUMA y a LUMA Energy, LLC de cualesquiera y todas la acciones, causas de acción, reclamaciones y demandas por, sobre o en virtud de cualquier daño, pérdida o perjuicio personal o contra la propiedad del Cliente que hasta ahora haya sido o en adelante pueda sostenerse por el Cliente como consecuencia de esta exoneración del requisito de seguro.

5. A pesar de que la Autoridad acuerda exonerar del requisito de la póliza de seguro de responsabilidad pública general al Cliente que cumpla con los incisos anteriores, le recomienda consultar con un corredor o compañía de seguros para evaluar el riesgo de la operación del GD y determinar cuál póliza de seguros le protegerá adecuadamente ante este riesgo.

6. La Autoridad se reserva el derecho de requerir los seguros y endosos que entienda necesarios para garantizar la protección adecuada, tanto del Cliente, como del sistema eléctrico de la Autoridad.

7. La firma de este Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro no altera las demás disposiciones del Acuerdo de este proyecto.

8. Cualquier notificación que deban hacerse las Partes contratantes, en conformidad con este Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro, se enviará por escrito y se entenderá que la misma fue efectiva, debidamente, al momento de su entrega personal o por correo a las siguientes direcciones:

A la Autoridad: Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico
c/o LUMA Energy ServCo, LLC
1250 Avenida de la Constitución, Piso 8
San Juan, PR 00907

Atención: **LUMA Energy**

Departamento de Transformación del Negocio

Copia Preliminar

Al Cliente: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**

(Nombre del Cliente)

PO BOX 3229, VEGA ALTA, 006923229

(Dirección postal)

Atención: **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**

(Representante a cargo de recibir notificaciones)

9. Al firmar electrónicamente este Acuerdo para la Exoneración de Requisito de Seguro, usted (el Cliente): (i) certifica que leyó y entendió este acuerdo; (ii) certifica que acepta voluntariamente todos los términos y condiciones de este acuerdo; (iii) certifica que la información incluida en este acuerdo es correcta; (iv) acepta que mediante su firma electrónica se configura su consentimiento a este acuerdo; (v) confirma que entiende que su firma electrónica tiene el mismo efecto legal conferido a los documentos suscritos con la firma de puño y letra; y (vi) acepta que su consentimiento a utilizar este medio electrónico para firmar este acuerdo también aplica a los demás documentos que puedan generarse por ambas partes en relación con este acuerdo. Si desea actualizar su información de contacto electrónico, recibir copia en papel de este acuerdo o algún documento relacionado, o retirar su consentimiento a recibir notificaciones por medios electrónicos, debe notificarlo por escrito a nem@lumapr.com

Por lo cual, los comparecientes en este acto están de acuerdo en todo lo antes expuesto y por encontrarlo conforme a sus deseos, lo aceptan en todas sus partes sin reparo alguno y proceden a firmarlo hoy .

Reconocido y aceptado por:

VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L

(Nombre del Cliente)

1558

(Últimos cuatro dígitos Seguro Social)

11/20/2025

(Fecha)

Número de Proyecto: 202511-NM25-00278

Inicio: 11/04/2025 08:20:19 am

Número de Proyecto	202511-NM25-00278
Inicio	11/04/2025 08:20:19 am
Tipo de Proyecto	Nuevo
Tipo de Tecnología	Fotovoltaico
Tipo de Programa de Medición Neta	Básica
Información del Cliente (Tenedor de la Cuenta con la AEE)	
Nombre y Apellidos	VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L
Teléfono Principal	(787) 604-5195
Correo Electrónico	jnory@icloud.com
Dirección Postal	PO BOX 3229, VEGA ALTA, 006923229
Relación con la Propiedad	Dueño
Fecha de Creación	11/04/2025 08:20:19 am
Última Actualización	11/20/2025 08:54:13 am
¿Tiene (o es usted) representante para este proyecto?	Si
Información del Representante	
Nombre y Apellidos	Damién Cartagena Vidro
Teléfono Principal	(787) 396-7035
Correo Electrónico	radicacion.homepower@gmail.com
Dirección Postal	Urb. San Jose Cautiva CA 113 CAGUAS, 00725

Compañía	
Representante	
Nombre y Apellidos	Damién Cartagena Vidro
Número de Celular	(787) 396-7035
Correo Electrónico	radicacion.homepower@gmail.com
Dirección Postal	Urb. San Jose Cautiva CA 113 CAGUAS, 00725
Nombre y Apellidos	Sunrun Corporate Account
Número de Celular	
Correo Electrónico	channelops@sunrun.com
Dirección Postal	960 Ave Roosevelt, SAN JUAN, 00926
Ingeniero Encargado	
Nombre y Apellidos	Damién Cartagena Vidro
Número de Celular	(787) 396-7035
Correo Electrónico	radicacion.homepower@gmail.com
Dirección Postal	Urb. San Jose Cautiva CA 113 CAGUAS, 00725
Diseñador	
Nombre y Apellidos	Damién Cartagena Vidro
Número de Celular	(787) 396-7035
Correo Electrónico	radicacion.homepower@gmail.com
Dirección Postal	Urb. San Jose Cautiva CA 113 CAGUAS, 00725

Instalador	
Nombre y Apellidos	Damién Cartagena Vidro
Número de Celular	(787) 396-7035
Correo Electrónico	radicacion.homepower@gmail.com
Dirección Postal	Urb. San Jose Cautiva CA 113 CAGUAS, 00725
Localización	
Dirección	CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953
Municipio	TOA ALTA
Código Postal	00953
Zona	Casco Urbano Toa Alta
Región	BAYAMON
Número de Cuenta	9298502000
ID de Localidad	9298502236
Número de Medidor	18064340
Supply Side	No
Generadores (Módulos Fotovoltaicos, Aerogenerador, Microturbina, etc.)	
Generador 1	
Manufacturero	Hanwha Q Cells
Modelo	Q.PEAK DUO BLK ML-G10+ 410
Capacidad (W)	410
Cantidad	16
Capacidad DC Total (kW)	6.56

Inversores	
Inversor 1	
Tipo de Conexión	Monofásico
Marca	Tesla
Modelo	Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5 kW / 13.5 kWh @ 240V
Cantidad	1
Voltaje Nominal (Ej: 120/240 V)	240
Corriente Nominal (A) (W)	10
Potencia AC Máxima (kW)	11.5
¿Aprobados?	Si
Capacidad AC Total (kW)	11.50
Almacenamiento de Energía	
Almacenamiento 1	
Marca	Tesla
Mcdelo	Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5kW / 13.5kWh @240V
Capacidad de Energía (kWh)	13.5
Potencia Máxima de Salida del Inversor (kW)	
Cantidad	1
Tipo de Almacenamiento	Solo Almacenamiento
Tipo de Tecnología	Batería de Litio

Modo de Operación	Autoconsumo
AC/DC	DC
Tipo de Inversor	Same as Generator
Inversor de Generador	Tesla - Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5 kW / 13.5 kWh @ 240V
Inversor de Almacenamiento	

LUMA ENERGY SERVCO, LLC

CONFIRMACIÓN DE ORIENTACIÓN AL CLIENTE SOBRE EL PROCESO ESTABLECIDO POR LA AUTORIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE PUERTO RICO PARA LA INTERCONEXIÓN DEL GD

Yo, **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**, cliente de la LUMA ENERGY SERVCO (LUMA)[1] con cuenta número **9298502000**, certifico que **Damién Cartagena Vidro**, instalador certificado o representante de la compañía **N/A**, contratado(a) por mí para desarrollar el proyecto del sistema de generación distribuida (GD) descrito abajo, me orientó sobre:

1. El proceso de interconexión de GD y participación en los programas de medición neta establecido en el (marque el reglamento que aplique):

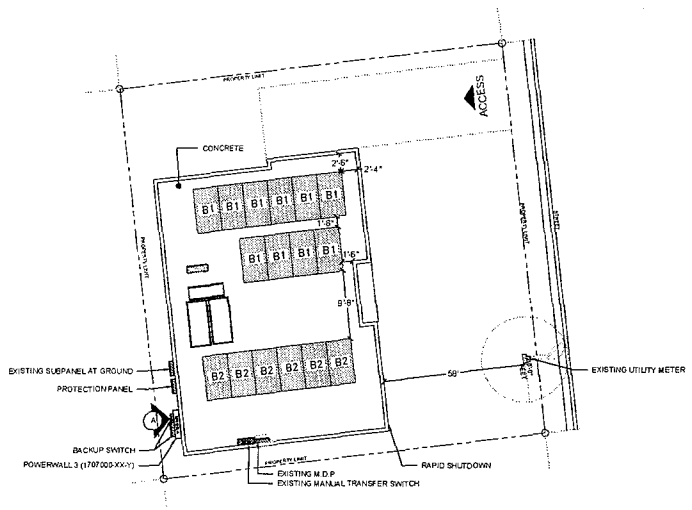
   ☒ Reglamento para Interconectar Generadores con el Sistema de Distribución Eléctrica de la "Autoridad"[1] y Participar en los Programas de Medición Neta

   ☐ Reglamento para Interconectar Generadores con el Sistema de Transmisión o Subtransmisión Eléctrica de la "Autoridad"[1] y Participar en los Programas de Medición Neta

2. El cumplimiento con los requisitos técnicos establecidos en el Reglamento identificado anteriormente.
3. El cliente es responsable de firmar un acuerdo de interconexión del GD y participación en los programas de medición neta.
4. De ser necesaria la desconexión del GD en aquellas instalaciones de 300 kW o menos en las que el cliente opte por no instalar un interruptor manual, la misma se realizará desde el punto de entrega del servicio de energía eléctrica, lo cual interrumpiría el servicio eléctrico provisto por LUMA al cliente. En estos casos, el cliente es el único responsable por los daños o perjuicios y releva tanto a LUMA como a la "Autoridad"[1] de toda responsabilidad ante cualquier eventualidad que resulte en reclamos a consecuencia de la falta de dicho interruptor manual.

Nombre del Proyecto:	**VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L**
Número del Proyecto:	**202511-NM25-00278** Capacidad (kW): **6.56 (kWdc) / 11.5 (kWac)**
Dirección Física del Proyecto:	**CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953**
Firma del Cliente:	*VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L*
Dirección:	**PO BOX 3229, VEGA ALTA, 006923229**
Fecha:	**11/20/2025**

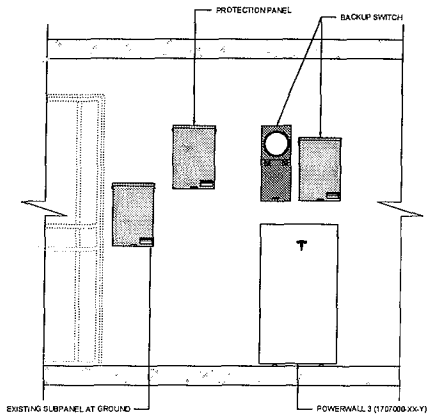
1. LUMA Energy ServCo, LLC ("LUMA") en calidad de agente de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico ("Autoridad") y de conformidad con los términos en el Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico.



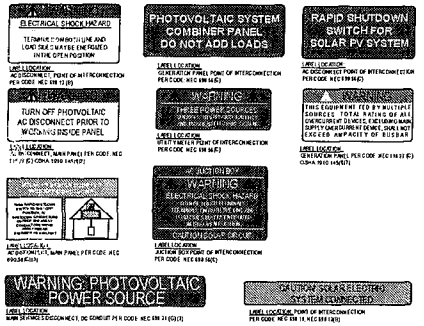
OVERALL SITE PLAN

SCALE: 1/8" = 1'-0"

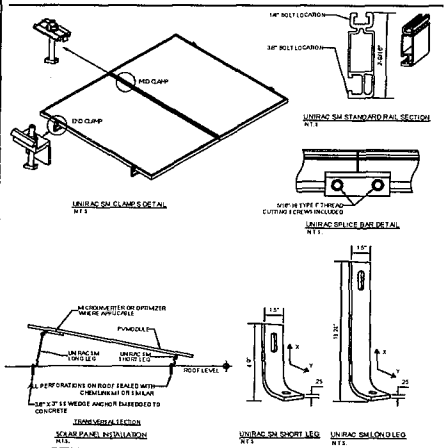
NORTH



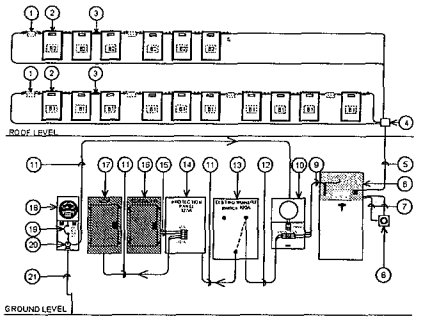
ELEVATION DETAILS-A



LABELS DETAILS



STRUCTURE DETAILS

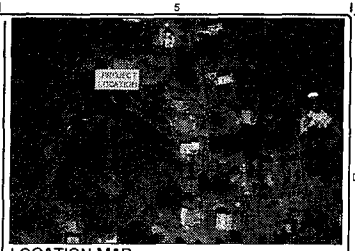


ONELINE DIAGRAM

N.T.S.

ITEM DESCRIPTION:

1. (6) TESLA MODICIRCUIT INTERRUPTER, MCI-2 IS USED WITHIN PV STRINGS AND ARRAYS TO MEET THE RAPID SHUTDOWN REQUIREMENTS OF NEC ARTICLE 690.12 (2017 AND 2020 EDITIONS).
2. (15) PV MODULES MODEL Q PEAK DUO BLK ML-G10+ 410 HPS BY HANWHA Q CELLS.
3. MC4 CONNECTOR.
4. JUNCTION BOX 6" X 6" PVC SCHED. 40.
5. 1" PVC CONDUIT TO CARRY STRING CIRCUIT CONNECTORS TO LOAD CENTER WITH PV WIRE #10.
6. (1) INVERTER TESLA POWERWALL 3 1707000-XX-Y PHOTOVOLTAIC AND BATTERY ENERGY STORAGE SYSTEM WITH A 13.5KWH BATTERY, 11.5KW INVERTER, 240V, 60HVDC.
7. 3#10 THWN-2 AND 1#10 FOR GROUND IN 1" PVC SCHED 40 CONDUIT.
8. DISCONNECT SWITCH PHOTOVOLTAIC SYSTEM EQUIPPED WITH RAPID SHUTDOWN THAT MEETS THE NEC 2017 690.12 IT MUST BE LOCATED IN THE EXTERIOR OF THE FACILITY, ACCESSIBLE AN IDENTIFIED AS RAPID SHUTDOWN SWITCH.
9. 3#6 THWN-2 #6 GROUND AND COMMUNICATION CABLE IN 1" PVC SCHED 40 CONDUIT.
10. BACKUP SWITCH
    (1) 100A 2P FOR MAIN BREAKER
    (1) 60A 2P FOR POWERWALL 3
    (1) 125A, 2P FOR PROTECTION
11. 3#2 THWN-2 AND 1 #6 FOR GROUND IN 2" PVC SCHED 40 CONDUIT.
12. 3#4 THWN-2 AND 1 #6 FOR GROUND IN 2" PVC SCHED 40 CONDUIT.
13. EXISTING MANUAL TRANSFER SWITCH (NEMA) 120/240V, NEMA 3R.
14. PROTECTION PANEL 125A
    (1) 100A 2P FOR PROTECTION.
    (1) 30A 2P FOR SUBPANEL.
15. 3#1/0 THWN-2 AND 1#10 FOR GROUND IN 1" PVC SCHED 40 CONDUIT.
16. SUBPANEL, 120-240V, NEMA 3R.
17. EXISTING RESIDENCE MAIN DISTRIBUTION PANEL (125A).
18. EXISTING PREPA METER.
19. EXISTING 100A MAIN BREAKER.
20. LOAD SIDE INTERCONNECTION TO EXISTING MAIN BREAKER.
21. EXISTING RESIDENCE GROUNDING CONDUCTOR.



LOCATION MAP

N.T.S.



ROOF VIEW

N.T.S.



FRONT VIEW

N.T.S.

SYSTEM DESCRIPTION	
LOCATION INFORMATION	
LAMBERT COORDINATES	X:78.4547.061 Y: 2037247.605
COORDINATES	LAT: 18.[illegible] LON: -[illegible]
PREPA ACCOUNT NUMBER	3[illegible]
PREPA LOCATION ID NUMBER	3[illegible]
PREPA METER NUMBER	3[illegible]
PROJECT CAPACITY	
QUANTITY MODULES:	26
QUANTITY INVERTERS:	1
QUANTITY MCI-2:	6
CAPACITY DC:	10.66 KW
CAPACITY AC:	11.50 KW
BATTERY QUANTITY:	1
BATTERY TOTAL CAPACITY:	13.50 KWh
SITE DESCRIPTION	
MODULE TILT:	20°
AZIMUTH:	270°
MAIN BUS BAR:	100A
SOLAR PANEL	
MODULE MAKE AND MODEL	[illegible]
MAX. POWER @STC	410 KW
OPEN CIRCUIT VOLTAGE @STC	45.37V
MAX POWER POINT VOLTAGE @STC	37.64V
SHORT CIRCUIT CURRENT	11.20A
MAX POWER POINT CURRENT @STC	10.89A
INVERTER	
INVERTER MAKE AND MODEL	TESLA POWERWALL 3 (1707000-XX-Y)
MAX CONTINUOUS POWER ON-GRID	11.5 KW
PV MAX INPUT VOLTAGE	600 VDC
NOMINAL AC VOLTAGE	120/240V
MAX CONTINUOUS CURRENT	48A
ROUND TRIP EFFICIENCY	97.5%
BATTERY	
BATTERY MAKE AND MODEL:	TESLA POWERWALL 3 (1707000-XX-Y)
BATTERY CAPACITY:	13.5 kWh / 5 kW
FREQUENCY:	60 HZ
MAX OUPUT FAULT CURRENT:	10kA
NOMINAL GRID VOLTAGE (INPUT & OUPUT)	120/240 VAC
RAKING	
RAIL MAKE AND MODEL:	UNIRAC

ION LEED SOLAR

ION LEED, LLC
CARR. ALEJANDRINO KM 1.3 SECTOR MELIA, OFICINA #4, GUAYNABO, PR 00969
TELÉFONO:(787) 398-7853

DESIGNER SIGNATURE AND STAMP

Date: 2025.11.19 14:11:01 -04'00'

PROJECT OWNER:

PROJECT INFO :

JORGE L VAZQUEZ SANTIAGO

CAR 839 KM 1 HINT SECTOR MARIANI TOA ALTA PR 00953

STATUS:

100% CONSTRUCTION PLANS

DATE: 3/11/2025

ISSUE:

MARK	DATE	DESCRIPTION

DRAWN BY: JULIANA APARICIO

DESIGN BY: JULIANA APARICIO

APPROVED BY:

SCALE: AS NOTED

PLOT SCALE: 1:1

SHEET SIZE: 24"X36" ARCH D

SHEET TITLE:

ARRAY OVERALL

DRAWING NUMBER:

PV-1

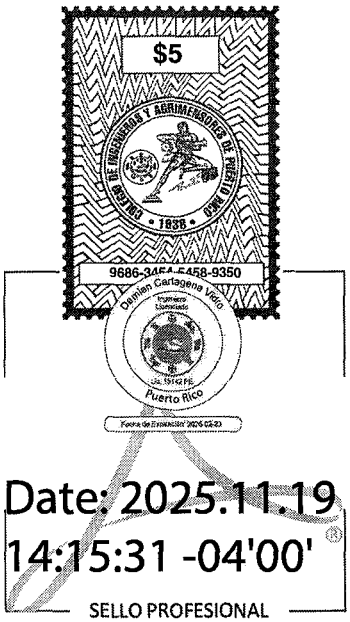
SHEET NO.: 1 OF 1

COLEGIO DE INGENIEROS Y AGRIMENSORES
DE PUERTO RICO

PO Box 363845 San Juan Puerto Rico 00936-3845
Tel. 787.758.2250 #205 · practica@ciapr.org

ESTAMPILLA DIGITAL ESPECIAL (EDE)

Ing. Damien Cartagena Vidro, PE



Práctica de:	Ingeniería
Licencia:	15142
Renglón:	Plano
Descripción del Trabajo:	Diseño en Ingeniería
Fecha de Emisión:	11/19/2025
Monto Emitido:	$5
Número de Serie:	9686-3454-5458-9350
Número de Caso:	9298502000
Proyecto / Unidad:	JORGE L VAZQUEZ SANTIAGO
Rol del Profesional:	Diseñador

Certificación:

El profesional certifica con la emisión de la estampilla digital especial del Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico el haber cumplido con las disposiciones de la Sección 11 de la Ley 319 del 15 de mayo de 1938, según enmendada.

La colocación del sello profesional constituye la cancelación de la estampilla digital especial

LUMA

Certificación de Diseñador - 202511-NM25-00278

Al marcar cada casilla de verificación ("check box") a continuación, certifico a mi mejor entendimiento que cada una de las declaraciones es correcta y verdadera.

Yo, **Damién Cartagena Vidro**, soy **Ingeniero Profesional Licenciado** autorizado para ejercer la profesión de ingeniería en Puerto Rico. ☒

El Diagrama Ilustrativo presentado está firmado y sellado por este servidor, **Damién Cartagena Vidro**, muestra el sistema tal y como se instaló en **CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953** e incluye: ☒

Información técnica relevante sobre el sistema, incluyendo: capacidades (AC y DC) totales del sistema, cantidades y capacidades individuales de generadores, inversores, dispositivos de almacenamiento y cargadores de EV. ☒

Diagrama eléctrico monolineal ("Electrical One-Line Diagram") que muestra las conexiones entre todos los equipos principales del sistema incluyendo: generadores, inversores, dispositivos de almacenamiento, cargadores de EV, desconetivos de seguridad, paneles de interruptores de cargas, interruptor/iniciador de apagado rápido ("Rapid Shutdown"), interruptores de transferencia ("transfer switches"), generadores de resguardo ("backup generators"), el punto de interconexión y el contador de medición del proveedor de energía eléctrica. ☒

Plano de sitio ("Site Plan") que muestra los límites de la propiedad y la ubicación de todos los equipos principales del sistema incluyendo: generadores, inversores, dispositivos de almacenamiento, cargadores de EV, desconetivos de seguridad, paneles de interruptores de cargas, interruptor/iniciador de apagado rápido ("Rapid Shutdown"), interruptores de transferencia ("transfer switches"), generadores de resguardo ("backup generators"), el punto de ☒

interconexión y el contador de medición del proveedor de energía eléctrica.

Plano de Localización ("Location Plan") que muestra la ubicación de la propiedad en un mapa, sus coordenadas en latitud/longitud y sus coordenadas Lambert. ☒

El **diseño del sistema eléctrico** para el proyecto propuesto **cumple** con el Código Eléctrico Nacional (NEC, por sus siglas en inglés) vigente, con toda las regulaciones aplicables y con las mejores prácticas y estándares de la industria. ☒

NUMERO DE PROYECTO: 202511-NM25-00278

NUMERO DE CERTIFICACION:

Rev. 10-2021

CERTIFICACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA RECURSO DE ENERGÍA DISTRIBUIDA (RED)

Dueño / Tenedor de la Cuenta con LUMA

VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L

(Nombre)

CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953

(Dirección Física de Instalación: Calle, Núm., Apt., Barrio, Urbanización)

Teléfono: (787) 604-5195

Número de Cuenta: 9298502000 ID de Localidad: 9298502236

Tipo de Cliente:
☐ Industrial ☐ Comercial ☒ Residencial
☐ Entidad Sinfines de Lucro ☐ Gobierno
Base medidor: No Amperios ☐ Recertificación
Cantidad de medidores: 1
Medidor existente número: 18064340
Lado de entrega de energía (*Supply Side*): ☐ SÍ ☒ NO

Diseñador: Damién Cartagena Vidro
(Nombre en letra de molde)

Licencia Ingeniero: 15142

Fecha de expiración de licencia 02/23/2026

CERTIFICACION

Yo, Damién Cartagena Vidro, certifico que soy mayor de 18 años de edad, ☐ casado ☒ soltero y vecino de CAGUAS, Puerto Rico, que soy ☒ ingeniero electricista colegiado ☒ perito electricista colegiado, autorizado para ejercer en Puerto Rico con licencia número PPPE-PV-2265, que no soy empleado de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico ni soy empleado de LUMA Energy ServCo, LLC1 ni subsidiarias, y que he sido contratado por VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L para la instalación del recurso de energía distribuida descrito. Certifico que realicé la instalación eléctrica descrita en conformidad con las leyes aplicables; que ésta cumple con las normas, reglamentos y patrones de LUMA, los planos endosados o diagramas ilustrativos (según aplique), el National Electrical Code (NEC), National Electrical Safety Code (NESC) y demás códigos de construcción aplicables vigentes; y que está libre de riesgos eléctricos. Además, certifico que la capacidad agregada de RED, incluyendo el propuesto, no excede la capacidad del transformador de servicio ni la ampacidad del conductor secundario de este transformador. Aseguro que no proveeré beneficio económico alguno a empleados de la Autoridad y/o LUMA relacionado con esta certificación.

I. DESCRIPCION DE RECURSO DE ENERGIA DISTRIBUIDA (RED)

Tipo de Tecnología:

☒ Fotovoltaico
☐ Viento
☐ Otra (especifique) _

Ubicación Dentro de Localidad:

☒ Techo Existente
☐ Otro: _
Numero de Permiso de OGPe:
N/A

Datos del Generador (módulos fotovoltaicos, aerogenerador, microturbina, etc.):
Capacidad existente, si aplica (kW): 0 Capacidad total (incluye existente) (kW): 6.56

1. Fabricante: Hanwha Q Cells
Modelo: Q.PEAK DUO BLK ML-G10+ 410
Cantidad: 16
Capacidad (W): 410

2. Fabricante:
Modelo:
Cantidad:
Capacidad (W):

Capacidad total (kW): 6.56

Datos de los Inversores: Conexión: ☒ Monofásica ☐ Trifásica
Capacidad existente, si aplica (kW AC): 0 Capacidad total (incluye existente) (kW AC): 11.50

1. Fabricante: Tesla
Modelo: Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5 kW / 13.5 kWh @ 240V
Capacidad Máxima (kW AC): 11.5
Cantidad: 1
Voltaje interconexión: 240
Corriente Nominal 48
Aprobado por LUMA ☒ Si ☐ No

2. Fabricante:
Modelo:
Capacidad Máxima (kW AC):
Cantidad:
Voltaje interconexión:
Corriente Nominal
Aprobado por LUMA ☒ Si ☐ No

Capacidad total máxima (kW AC): 11.5

Datos de Sistema de Almacenamiento: ☒ **Instalado** ☐ **No Instalado**
Capacidad existente kWh: ☐ AC ☐ DC Capacidad total (incluye existente si aplica) kWh: 13.50 ☐ AC ☒ DC

Baterías

Fabricante: Tesla
Modelo: Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5kW / 13.5kWh @240V
Cantidad: 1
Tecnología (Litio, AGM, etc):
Batería de Litio
Capacidad Total del Banco (kWh): 13.5
Tipo: ☐ AC ☒ DC

Inversor Almacenamiento

Fabricante: Tesla
Modelo: Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5 kW / 13.5 kWh @ 240V
Cantidad: 1
Configuración:
☐ AC Coupled ☒ DC Coupled
Capacidad Máxima (kW AC): 11.5
Capacidad Total (kW AC): 11.5

II. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA EXISTENTE PARA INTERCONEXION DEL RED

Capacidad del transformador de servicio (kVA): [redacted]
Capacidad agregada de RED conectados al transformador (kW): [redacted]
Número del transformador (si está visible): 18064340
Ocupación de servidumbre preexistente en el inmueble: ☒ Si ☐ No
Despejos de seguridad: ☒ Si ☐ No

Número de alimentador: [redacted] Voltaje: 2.4 (kV)
Calibre conductor primario (☒ Aéreo ☐ Soterrado): [redacted]
Calibre conductor secundario (☒ Aéreo ☐ Soterrado): [redacted]
RED invade servidumbre existente de AEE: ☒ Si ☐ No

III. COMENTARIOS:

Esta certificación, y sus respectivos anejos, se recibe y acepta a base de la información suministrada por el ingeniero electricista o perito electricista que la firma y está condicionada a que el recurso de energía distribuida instalado cumpla con los requisitos técnicos establecidos en las leyes y reglamentos aplicables y que la infraestructura eléctrica existente de la Autoridad tenga la capacidad para su interconexión. Se presentará la copia del dueño a LUMA1 para solicitar su interconexión con su red eléctrica.

Certificado por:

Damién Cartagena Vidro
Firma del Ingeniero Electricista, Licenciado Colegiado
Firma del Perito electricista Colegiado

Damién Cartagena Vidro
Nombre en letra de Molde

Urb. San Jose Cautiva CA 113
Carr., Calle, Numero, km, Barrio, Urb

CAGUAS — (787) 396-7853
Ciudad — Teléfono

15142 / Lic. Ingeniero/Perito — PPPE-PV-2265 / Certificación Instalador

Expiración: 02/23/2026 — Expiración: 04/04/2027

Fecha: 11/20/2025

Aprobado por:

Firma del Representante de LUMA
(Ingeniero Supervisor Inspecciones)

Nombre en letra de Molde

Título

Oficina LUMA — Teléfono

Fecha:

ORIGINAL

LUMA ENERGY SERVCO, LLC

1ra Copia-Dueño
2da Copia-Ingeniero/Perito Electricista

ESTA CERTIFICACION CADUCA A LOS DOS AÑOS DE SU ACEPTACION SI NO SE ENERGIZA EL SISTEMA

1. LUMA Energy ServCo, LLC ("LUMA") en calidad de agente de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico ("Autoridad") y de conformidad con los términos en el Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico

COLEGIO DE INGENIEROS Y AGRIMENSORES
DE PUERTO RICO

PO Box 363845 San Juan Puerto Rico 00936-3845
Tel. 787.758.2250 #205 · practica@ciapr.org

ESTAMPILLA DIGITAL ESPECIAL (EDE)

Ing. Damien Cartagena Vidro, PE

$5
7008-3350-4495-5628
Damien Cartagena Vidro
Ingeniero
Licenciado
Lic. 15142 PE
Puerto Rico
Fecha de Expiración: 2025-02-28
Date: 2025.11.19 14:15:22 -04'00'
SELLO PROFESIONAL

Práctica de:	Ingeniería
Licencia:	15142
Renglón:	Certificación
Descripción del Trabajo:	Inspección y Verificación de Instalaciones
Fecha de Emisión:	11/19/2025
Monto Emitido:	$5
Número de Serie:	7008-3350-4495-5628
Número de Caso:	9298502000
Proyecto / Unidad:	JORGE L VAZQUEZ SANTIAGO
Rol del Profesional:	Inspector Equipos / Sistemas

Certificación:

El profesional certifica con la emisión de la estampilla digital especial del Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico el haber cumplido con las disposiciones de la Sección 11 de la Ley 319 del 15 de mayo de 1938, según enmendada.

La colocación del sello profesional constituye la cancelación de la estampilla digital especial

Certificación de Instalador - 202511-NM25-00278

Marcando los encasillados a continuación, Yo **Damién Cartagena Vidro**, certifico que cada una de las declaraciones es verdadera a mi mejor conocimiento.

Soy un profesional licenciado/certificado autorizado en Puerto Rico para instalar el sistema de energía renovable propuesto en esta solicitud de proyecto. ☒

He realizado o supervisado personalmente la instalación del sistema y, ☒

- la instalación **cumple** con todas las **especificaciones de diseño** aprobadas y declaradas por el Ingeniero Diseñador, **Damién Cartagena Vidro**, en la sección de diseño de esta solicitud de proyecto. ☒

- la instalación **cumple** con todas las intrucciones de instalación (incluyendo, pero sin limitarse a la ubicación de los equipos y dispositivos) representadas en el **Diagrama Ilustrativo** aprobado y adjuntado por el Ingeniero Diseñador, **Damién Cartagena Vidro**, en la sección de diseño de esta solicitud de proyecto. ☒

- la instalación incluye la colocación adecuada de todas las **etiquetas y marcas requeridas**. ☒

- la instalación **cumple** con toda las **norma aplicables**, incluidos el Código Eléctrico Nacional (NEC) y el Código Nacional de Seguridad Eléctrica (NESC) vigentes, y las mejores prácticas y normas del sector. ☒

Entiendo que el documento (o las impresiones de pantalla) de los ajustes de red subidos por el Ingeniero de Pruebas y la Certificación de Pruebas completada y firmada por el Ingeniero de Pruebas serán anejos legales de la Certificación de Instalación que debo llenar y firmar. ☒

LUMA ENERGY SERVCO, LLC[1]

Rev. 10-2021

☒ CERTIFICATION ☐ RECERTIFICATION

Certificación de Pruebas para Recursos de Energía Distribuida (RED) a Interconectarse con el Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico

Nombre del Cliente (Tenedor de Cuenta): **VAZQUEZ SANTIAGO,JORGE L** Número Proyecto: **202511-NM25-00278**

Dirección Proyecto: **CAR 820 K1 H1 INT, SECTOR MARZAN, TOA ALTA, 00953**

Descripción del Sistema (Ver Referencias - Inciso A): Sistema **Capacidad total del sistema (kW): 6.56 DC / 11.5 AC; 1 Inversores: Tesla Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5 kW / 13.5 kWh @ 240V; 16 Generadores: Hanwha Q Cells Q.PEAK DUO BLK ML-G10+ 410; 1 Baterías: Tesla Powerwall 3 (1707000-xx-y) 11.5kW / 13.5kWh @240V;**

Modo de Operación del Sistema de RED	**Si**	**No**	**N/A**
Interconectado (Grid-Tied)	☒	☐	
Para Exportar	☒	☐	☐
Desconectado de la red totalmente (Stand by) o a través de un Automatic Transfer Switch (ATS)	☐	☒	
Sistema con Almacenamiento	☒	☐	
Almacenamiento se utiliza para Exportar	☒	☐	☐
Almacenamiento se utiliza para Auto Consumo	☒	☐	☐
Almacenamiento opera continuamente	☐	☒	☐
Almacenamiento se utiliza para resguardo	☒	☐	☐
Verificación de instalación del GD	**Si**	**No**	**N/A**
Cotejar el alambrado y conexión a tierra, incluyendo (si aplica) el alambrado de los sistemas de control.	☒	☐	
Asegurar que todos los rótulos requeridos por la reglamentación aplicable (Reglamento para Interconectar Generadores con el Sistema de distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y Participar en el Programa de Medición Neta, (NEC), comunicados técnicos y otros códigos aplicables) estén debidamente colocados.	☒	☐	
Instalación correcta de los equipos de protección (transformadores de corriente – CT y transformadores de voltaje – VT), según aplique.			☒
Instalación correcta del Rapid Shutdown System (RSS), dispositivo de inicio y los rótulos, según aplique	☒	☐	
Provisión para instalar candado de LUMA en el interruptor manual, si aplica.	☐	☐	☒
Cotejar el cumplimiento con las reglas de seguridad (especialmente los despejos) establecidas para los sistemas de almacenamiento de energía.	☒	☐	☐
Pruebas al GD:	**Si**	**No**	**N/A**
Funcionamiento adecuado de relés, y dispositivos de protección, según aplique.			☒
Funcionamiento adecuado del Rapid Shutdown System (RSS), según aplique.	☒	☐	
Operación adecuada de todos los equipos en conjunto.	☒	☐	
Operación adecuada de desconexión del GD. (Ver Referencias-inciso E)	☒	☐	☐
Operación adecuada del interruptor manual, si aplica. (Ver Referencias – inciso F)	☒	☐	☐
Operación adecuada de la función de desconexión ante la pérdida de servicio eléctrico de LUMA (anti-islas) (Ver Referencias -inciso G)	☒	☐	
Verificación de ajustes del inversor o del sistema de control (si se modificó en el campo algún ajuste original)	**Si**	**No**	**N/A**
Ajustes en la pantalla del equipo y programación en cumplimiento con Tablas del Reglamento	☒	☐	☐
Ajustes en la pantalla del equipo y programación en cumplimiento con Tablas Alternas (Ver Referencias, incisos C y D)	☐	☐	☒
Confirmar la posición de jumpers u otros ajustes físicos, cuando aplique.	☐	☐	☒
Métodos utilizados (marque los que apliquen)	**Si**	**No**	**N/A**
Aplicar ondas al sistema bajo prueba	☐	☐	☒
Utilizar un simulador del sistema de potencia	☐	☐	☒
Variar ajustes de voltaje y corriente hasta que se desconecte, según aplique.	☐	☐	☒
Inyección de señales a los circuitos de medidas de voltaje y corriente.	☐	☐	☒
Otros métodos recomendados por el fabricante:	☒	☐	☐
Comentarios			

1.LUMA Energy ServCo, LLC ("LUMA") en calidad de agente de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico ("Autoridad") y de conformidad con los términos en el Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico.

Referencias:

A. Indicar la cantidad de generadores instalados y el tipo de tecnología (fotovoltaico, eólico, etc.) además de los modelos de lost equipos instalados. (Ejemplo: Sistema fotovoltaico con ____ inversores, marca ____, modelo ____, número de serie ____ y ____ placas solares, marca ____, modelo____,

B. Cotejar que la instalación este conforme con el diseño en el plano o diagrama ilustrativo de construcción eléctrica endosado por LUMA.

C. Los inversores o equipos de protección del GD tendrán los siguientes ajustes para protección por voltaje y frecuencia

Programación Requerida en el GD	
Rango de Voltaje (% de Voltaje Nominal)	**Tiempo de Desconexión (s)**
V < 45	0.16
45 <= V < 60	1
60 <= V < 88	2
110 < V < 120	1
V >=120	0.16

Programación Requerida en el GD		
Función	**Frecuencia (Hz)**	**Tiempo de Desconexión (s)**
Baja frecuencia 1	F < 57.5	10
Baja frecuencia 2	57.5 <= f < 59.2	300
Sobre frecuencia 1	60.5 < f <= 61.5	300
Sobre frecuencia 2	f > 61.5	10

*Nota: LUMA puede requerir otros tiempos de desconexión o rangos de frecuencias o voltaje, según establecido en el estándar IEEE 1547a-2014, por lo que se reserva el derecho de solicitar que se modifiquen los ajustes para protección por voltaje y frecuencia. De ser así, se tiene que programar el inversor o el equipo de protección con los ajustes solicitados por LUMA e incluirlos en las siguientes tablas alternas:

Rango de Voltaje (%V Nominal)	Tiempo de Desconexión (s)

Frecuencia (Hz)	Tiempo de Desconexión (s)

D. Confirmar que el inversor tenga programado el ajuste para mantener el factor de potencia unitario continuo en el punto de interconexión.

E. Si el inversor cuenta con la función de apagarse y desconectarse del sistema manualmente, verificar que opere adecuadamente.

F. De ser requerido un interruptor manual, este tiene que ser capaz de interrumpir la corriente máxima a la cual estará expuesto. Este tiene que estar visible y accesible al personal de LUMA. Tiene que permitir la instalación de un candado de LUMA para asegurar la posición de abierto. Este interruptor manual puede utilizarse para realizar la prueba de desconexión del GD ante la pérdida del servicio eléctrico de LUMA (anti- islas).

G. Para realizar prueba de desconexión del GD ante la perdida de servicio eléctrico de AEE, se deberán seguir los siguientes pasos de acuerdo con el tipo de sistema:

- Para Sistemas Monofásicos:
  1. Durante la operación normal del equipo, desconectar todas las fases simultáneamente, mediante un desconectivo apropiado que no sea parte del equipo bajo prueba.
  2. Verificar que el equipo no energiza sus terminales de salida conectados con el sistema de la AEE.
  3. Reconectar el equipo y verificar que el mismo no energiza sus terminales de salida hasta que transcurran 5 minutos.
- Para sistemas trifásicos:
  1. Desconectar una sola fase y verificar que el equipo no energiza sus terminales de salida.
  2. Reconectar la fase y repetir este procedimiento para las demás fases.

Yo, **Damién Cartagena Vidro**, certifico que soy ingeniero electricista licenciado y colegiado, que realice las pruebas detalladas en este documento y éstas cumplen con los requisitos establecidos en el Reglamento para Interconectar Generadores con el *Sistema de Distribución Eléctrica de la Autoridad de Energía Eléctrica y participar en los Programas de Medición Neta* y en los estándares y códigos aplicables. En caso de sistemas de GD existentes o modificados, certifico, además, que se realizaron los mantenimientos a todos los equipos que componen el sistema según la indicación del fabricante.

Nombre: **Damién Cartagena Vidro**
Número Licencia Ingeniero: **15142**
Fecha de Caducidad Licencia Ingeniero: **02/23/2026**
Compañía:
Teléfono: **(787) 396-7863**
Fecha: **11/20/2025**

Sello Profesional

Firma: *Damién Cartagena Vidro*

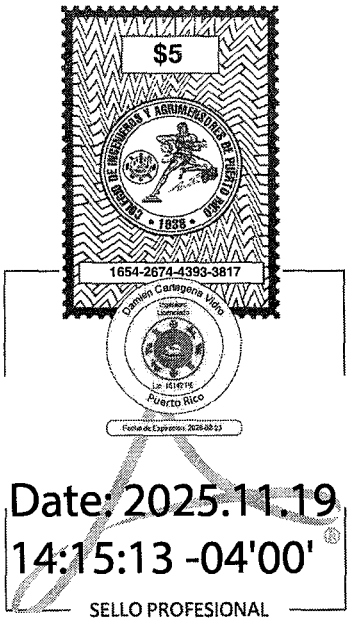
1.LUMA Energy ServCo, LLC ("LUMA") en calidad de agente de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico ("Autoridad") y de conformidad con los términos en el Acuerdo de Operación y Mantenimiento del Sistema de Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica de Puerto Rico.

COLEGIO DE INGENIEROS Y AGRIMENSORES
DE PUERTO RICO

PO Box 363845 San Juan Puerto Rico 00936-3845
Tel. 787.758.2250 #205 · practica@ciapr.org

ESTAMPILLA DIGITAL ESPECIAL (EDE)

Ing. Damien Cartagena Vidro, PE



Práctica de:	Ingeniería
Licencia:	15142
Renglón:	Certificación
Descripción del Trabajo:	Informes o Certificaciones de Pruebas
Fecha de Emisión:	11/19/2025
Monto Emitido:	$5
Número de Serie:	1654-2674-4393-3817
Número de Caso:	9298502000
Proyecto / Unidad:	JORGE L VAZQUEZ SANTIAGO
Rol del Profesional:	Inspector Equipos / Sistemas

Certificación:

El profesional certifica con la emisión de la estampilla digital especial del Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico el haber cumplido con las disposiciones de la Sección 11 de la Ley 319 del 15 de mayo de 1938, según enmendada.

La colocación del sello profesional constituye la cancelación de la estampilla digital especial